O B E C P R E Č Í N
Obecný úrad v Prečíne č. 304, 018 15 Prečín

Číslo: 760/2026-002 TS1-20 v Prečíne, dňa 06. 11. 2026

O Z N Á M E N I E
o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, verejnou vyhláškou

Stavebník: **Martin Bírošík** a manželka **Marta Bírošíková, rod. Prekopová,** obaja bytom **Prečín 115, 018 15 Prečín** (ďalej len „stavebník“) podal dňa 09. 09. 2026 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia číslo: **626/2024-004 TS1-20** vydaného Obcou Prečín **dňa 15. 12. 2024,** na stavbu: **„Rodinný dom (novostavba)“**, na pozemku **KNC parc. č. 68/1**, s použitím pozemkov KNC parc. č.: 68/1 a 71 pre prípojky inžinierskych sietí, v katastrálnom území **Prečín,** v obci **Prečín**.

Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňom 13. 01. 2025 a čas jeho platnosti bol určený na dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Stavebník žiada o predĺženie platnosti rozhodnutia o dva roky z osobných a zdravotných dôvodov.

Obec Prečín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z., a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 67 a § 69 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a účastníkom konania, začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou a pretože sú mu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej žiadosti u p ú š ť a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia,** inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326 (v stránkové dni: pondelok, streda, ☎ 042/432 60 66).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Anton L a g í ň
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške

Vyvesené dňa :..... Zvesené dňa .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby : .....

Doručí sa:
Účastníkom konania verejnou vyhláškou.
Verejná vyhláška sa doručí:
Stavebník:
1. Martin Bírošík, Prečín 115, 018 15 Prečín
2. Marta Bírošíková, Prečín 115, 018 15 Prečín

Projektanti:
3. Ing. Daniel Sádecký, Prečín 318, 018 15 Prečín
4. S&K PROJECT s.r.o; Hliny 1412, 017 01 Pov. Bystrica
5. Ing. Juraj Sádecký, Prečín č. 318, 018 15 Prečín
6. SAN-PROJEKT, s.r.o., Kotešová 302, 013 61 Kotešová
7. Ing. Peter Konečný, S. Sakalovej 1427/22D, 014 01 Bytča
8. VPK PROJEKCIA, M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Pov. Bystrica

Stavebný dozor:
9. Ing. Peter Dúbravka, Bodiná 106, 018 15 Prečín

Vlastníci dotknutých resp. susedných nehnuteľností doručenie verejnou vyhláškou:
10. Obec Prečín zast. starostom
11. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
12. Ing. Jaroslav Lagiň, Prečín 144, 018 15 Prečín
13. Anna Lagiňová, Prečín 144, 018 15 Prečín
14. Ján Kalník, Partizánska 4585/68, 017 01 Pov. Bystrica
15. Ladislav Bírošík, Prečín 101, 018 15 Prečín
16. Marta Bírošíková, Prečín 101, 018 15 Prečín
17. Romana Fraštíková, Prečín 99, 018 15 Prečín

Dotknutým orgánom:

18. Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
19. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
22. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
23. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Obec Prečín, orgán ÚP, orgán ochrany ovzdušia, orgán ŠVS, ako cestný správny orgán