

**O B E C P R E Č Í N**  
*Obecný úrad v Prečine č. 304, 018 15 Prečín*

Číslo: 282/2021-002 TS1-20

v Prečine dňa: 18. 06. 2021

**Verejná vyhláška**

**OZNÁMENIE**

**o začatí spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 1 a ods. 4, § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)**

---

Stavebník: **Anna Šaradínová, rod. Šaradínová**, bytom **018 15 Prečín 365**, podala dňa 26.04.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby: „**Prečín – prestavba podkrovia rodinného domu č. s. 82**“, na pozemku **KNC parc. č. 115** s napojením na inžinierske siete na pozemkoch **KNC parc. č. 113/1, 115, 116**, v katastrálnom území **Prečín**, v obci **Prečín**. Objekt je napojený existujúcim vjazdom na štátnu cestu II/517.

*Drobná stavba - oplotenie pozemku, nie je predmetom tohto konania.*

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

**Obec Prečín**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 39a ods. 4, § 36 ods. 1 a ods. 4, § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona, v spojení § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

**o z n a m u j e**

verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**20. júla 2021 (utorok) o 09,00 hod.**

*so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie  
A. Hlinku č. 29/34. Na 3. Poschodí, č. dv. 326.*

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou podľa ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326 (v stránkové dni: pondelok, streda).

*Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID-19 Vás prosíme, aby ste uprednostnili telefonickú alebo písomnú komunikáciu, nahliadnuť do spisu bude možné po dohode s pracovníkom SOU, tel.č.: 042/4326066 e-mal: sou.juhasikova@gmail.com.*

V súlade s ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona a § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona a § 61 ods. 6 stavebného zákona: Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko a uplatniť ho najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 36 ods. 4 a ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

***Anton Lagíň***  
***starosta obce***

---

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :.....

---

**Doručí sa:**

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

1. Stavebník: Anna Šaradinová, Prečín 365, 018 15 Prečín

Projektanti:

2. PROJART PLUS spol. s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica

3. PROLUSTOP s.r.o., Lúky 421, 020 53 Púchov

4. Ing. Miroslav Kardoš, Kardošová Vieska 49, 018 16 Domaníža

5. EKOTHERM, Ivan Doblej, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica

6. Stavebný dozor: Ing. Jozef Mamis, Prečín 377, 018 15 Prečín

Vlastníci dotknutých resp. susedných nehnuteľností:

7. Obec Prečín zast. starostom

8. Stanislav Bazala, 018 15 Prečín 80

9. Milena Bazalová, 018 15 Prečín 80

10. Peter Bútor, 018 15 Prečín 84

11. Zuzana Bútorová, 018 15 Prečín 84

12. Blažej Lagín, 018 15 Prečín 334

13. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

14. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

15. Ostaným účastníkom konania verejnou vyhláškou

**Dotknutým orgánom:**

16. Obec Prečín, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy

17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Stred 46/6, 01701 Považská Bystrica

18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50

19. Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

20. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ul. č. 2, P.O. Box 148, 971 06 Prievidza

22. Slovenský plynárenský priemysel- D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26

23. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

25. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava, detašované pracovisko: BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava-Ružinov