

O B E C P R E Č Í N
Obecný úrad v Prečine č. 304, 018 15 Prečín

Číslo: 202/2026-002 TS1-20

v Prečine dňa: 09. 03. 2026

O Z N Á M E N I E
o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, verejnou vyhláškou

Stavebník: **Ing. Juraj Sádecký**, bytom **Prečín č. 318, 018 15 Prečín** podal dňa 02. 03. 2026 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia číslo: **956/2020-008 TS1-20** vydaného Obcou Prečín dňa **28. 06. 2022**, na stavbu: „**Rodinný dom**“, na pozemku **KNC parc. č. 1031/62**, a napojenie na inžinierske siete na pozemkoch KNC parc. č.: 1031/62, 1031/60, v katastrálnom území **Prečín**, v obci **Prečín**.

Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňom 29. 07. 2022 a čas jeho platnosti bol určený na dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Prvé predĺženie platnosti stavebného povolenia bolo vydané rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod číslom 279/2024-003 TS1-20 dňa 23. 04. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24. 05. 2024. Stavebník žiada o opätovné predĺženie platnosti rozhodnutia o ďalšie dva roky z osobných a ekonomických dôvodov.

Obec Prečín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z., a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 67 a § 69 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a účastníkom konania, začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou a pretože sú mu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej žiadosti upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.
V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326 (v stránkové dni: pondelok, streda, ☎ 042/432 60 66).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Anton L a g í ň
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Verejná vyhláška sa doručí:

Stavebník:

1. Ing. Juraj Sádecký, Prečín č. 318, 018 15 Prečín

Projektanti:

2. SADPRO s.r.o., 018 15 Prečín č. 318

3. Ing. Juraj Sádecký, Prečín č. 318, 018 15 Prečín

4. S&K PROJECT s.r.o; Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica – Ing. Matúš Kolumber,
Ing. Ján Sandanus

5. Ing. Daniel Sádecký, 018 15 Prečín č. 318

6. Ing. Anton Mikloš, Stred 66/61, 017 01 Považská Bystrica

7. VPK Projekcia, M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica – Jaroslav Farský

8. Stavebný dozor: Jozef Kvaššay, Zemiansky Kvašov 53, 017 01 Považská Bystrica

Vlastníci dotknutých resp. susedných nehnuteľností doručenie verejnou vyhláškou:

9. Obec Prečín, zast .starostom obce

10. Ing. Daniel Sádecký, 018 15 Prečín č. 318

11. Ivan Bajza, 018 15 Prečín č. 376

12. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

13. Slovenský vodohos. podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava - Ružinov

Dotknutým orgánom:

14. Obec Prečín, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici
17. Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie,
18. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor,
19. Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
22. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
23. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Slovenský vodohos. podnik, š. p., povodie horného Váhu, O.z. Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
26. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava, detašované pracovisko: BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava-Ružinov