

OBEC DOMANIŽA
Obecný úrad v Domaniži č. 426, 018 16 Domaniža

Číslo: 1121/2022-002 TS1-20

v Domaniži dňa: 24.08. 2022

O Z N Á M E N I E

*o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou
a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania*

Stavebník: **Obec Prečín, zastúpená starostom obce, Prečín č. 304, 018 15 Prečín IČO: 00 31 76 91**, podal dňa 09.08.2022 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na **zmenu stavby s. č. 275, na pozemku KNC parc. č. 354/2: „Prístavba jedálne Materskej školy v Prečíne“, pred jej dokončením na: „Prístavba Materskej školy v Prečíne“, na pozemku KNC parc. č.: 354/1, v katastrálnom území Prečín, v obci Prečín.**

Uvedeným dňom sa začalo konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Zmena dokončenej stavby s. č. 275 na pozemku KNC parc. č. 354/2: „Prístavba jedálne Materskej školy v Prečíne“, bola povolená Obcou Domaniža dňa 10.06.2021 pod č. 1706/2020-003 TS1/A-10, právoplatné 19.07.2021.

Vzhľadom na to, že Obec Prečín, ako stavebný úrad je zároveň žiadateľom na vydanie stavebného povolenia, mu bol určený stavebný úrad Obec Domaniža.

Obec Domaniža, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3, v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §68 a § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred jej dokončením,

u p ú š ť a

podľa § 61 ods. 2 v spojení s § 142h písm. a) stavebného zákona **od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, 3. podlažie, č. dv. 325 (v stránkové dni: pondelok, streda, tel. č.: 042/432 60 66).

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona: Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V súlade s ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť tunajšiemu úradu svoje stanoviská a uplatnia ich v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Prečín a obce Domaníža, spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

František Matúšik
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :.....

Doručí sa:

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

Stavebník:

1) Obec Prečín, zastúpená starostom obce, Prečín č. 304, 018 15 Prečín

Projektanti:

- 2) PROJART PLUS, spol. s r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica – Ing. Ján Lagiň, Ing. Miroslav Behro, Ing. Imrich Juríček
- 3) Ing. Daniel Sádecký, Prečín 318, 018 15 Prečín
- 4) S&K Project, s.r.o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica - Ing. Matúš Kolumber
- 5) Ing. Dušan Trško, SNP 1473/121-11, 01701 Považská Bystrica
- 6) Ing. Ľudmila Kubíková, Sládkovičova 655/44, 017 01 Považská Bystrica
- 7) Ing. Anton Mikloš, Stred 66/61-2, 017 01 Považská Bystrica
- 8) Ing. Miroslav Michalík, Sverepec 478, 017 01 Považská Bystrica

Známi vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

- 9) Obec Prečín, zast. starostom obce
- 10) SR - Okresný úrad Trenčín, majetkovoprávny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- 11) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 12) Eva Poličková, Prečín 269, 018 15 Prečín
- 13) Anton Poliček, Prečín 269, 018 15 Prečín
- 14) Ostatní účastníci konania: verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány:

- 15) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 16) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 17) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 18) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 19) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 20) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
- 21) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
- 22) Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada so sídlom, Centrum 2/3, Považská Bystrica
- 23) Obec Prečín, cestný správny orgán, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy
- 24) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 25) Okresné riaditeľstvo PZ SR - ODI, ul. Kukučínova 186, Považská Bystrica
- 26) Slovenský plynárenský priemysel– Distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
- 27) Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 28) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 29) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Ul. Nová č. 133, 017 01 Považská Bystrica
- 30) Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava, detašované pracovisko: BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava-Ružinov