

Zápisnica

z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín konaného dňa 13.08.2021 v Kultúrnom dome Prečín

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín bolo zvolané Verejnou vyhláškou OU-PB-PLO1-2021/000872-056 zo dňa 28.07.2021 na základe rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav OU-PB-PLO-2020/011983-002 zo dňa 13.10.2020.

Program ustanovujúceho zhromaždenia:

1. Prezentácia účastníkov pozemkových úprav v čase od 16.00 hod. do 16.30 hod.
2. Otvorenie
3. Význam a úlohy pozemkových úprav
4. Návrh a schválenie rokovacieho poriadku ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav Prečín
5. Návrh a voľba členov návrhovej a volebnej komisie
6. Úlohy združenia účastníkov pozemkových úprav
7. Návrh a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav Prečín
8. Návrh a voľba členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav Prečín
9. Diskusia
10. Návrh a schválenie uznesenia
11. Záver

2.bod Otvorenie

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav otvoril Anton Lagíň, starosta obce Prečín. Privítal prítomných a predstavil hostí. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor zastupovali: vedúca pozemkového oddelenia Ing. Jarmila Baliaková, vedúca projektu pozemkových úprav Prečín Ing. Žaneta Mejsnarová. Spracovateľa projektu pozemkových úprav, GEODÉZIA UHLÍK s.r.o., Nové Mesto nad Váhom zastupovali Ing. Beáta Uhlíková, Ing. Vladimír Uhlík a doc. RNDr. Eva Pauditšová, PhD.

3.bod Význam a úlohy pozemkových úprav

Na úvod Ing. Jarmila Baliaková privítala prítomných, prečítala program ustanovujúceho zhromaždenia, ktorý bol prítomnými jednohlasne schválený. Bolo skonštatované, že ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav sa bude riadiť schváleným programom.

Následne boli prítomní oboznámení so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), podľa ktorého sa pozemkové úpravy vykonávajú a informovaní o doterajšom priebehu pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín. Prítomným boli vysvetlené hlavné ciele ustanovujúceho zhromaždenia, spracovanie prípravného konania PÚ, základné podmienky, obsah, časový harmonogram a financovanie.

Účastníci boli upozornení, že je potrebné skontrolovať si, prípadne doplniť adresy a osobné údaje na OU Považská Bystrica, katastrálny odbor.

Ing. Jarmila Baliaková vyzvala prítomných, aby počas hlasovania hlasovali len účastníci pozemkových úprav v zmysle § 6 ods.1 zákona a prítomní poverení splnomocnením na zastupovanie v konaní (ďalej len „účastníci pozemkových úprav“). Podpis splnomocniteľa musí byť v súlade s § 6 ods.6 zákona úradne overený.

Spracovatelia Ing. Vladimír Uhlík a Ing. Beáta Uhlíková, projektanti projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín, podali bližšie informácie o samotnom projekte pozemkových úprav. Informovali prítomných o význame, úlohách a cieľoch pozemkových úprav. Súčasťou výkladu spracovateľov bola aj prezentácia v digitálnej forme. Spracovatelia odpovedali na otázky účastníkov pozemkových úprav.

4. bod Návrh a schválenie rokovacieho poriadku ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav Prečín

Vedúca projektu Ing. Žaneta Mejsnarová prečítala rokovací poriadok ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín, konaného dňa 13.08.2021. Po prečítaní rokovacieho poriadku bolo prevedené hlasovanie.

Za návrh 114, proti 0, zdržali sa 2

Bolo skonštatované, že rokovací poriadok ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín, konaného dňa 13.08.2021 bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných účastníkov pozemkových úprav.

5. bod Návrh a voľba členov návrhovej a volebnej komisie

Zhromaždením boli odsúhlasené komisie v takomto zložení:

volebná komisia

1. Alena Poličková
2. Slavomíra Oravíková
3. Ján Boško

Za návrh.115, proti 1, zdržali sa 0

návrhová komisia

1. Peter Orávik
2. Viera Lagiňová
3. Štefan Blaško

Návrhová komisia bola schválená jednohlasne.

6. bod Úlohy združenia účastníkov pozemkových úprav.

O úlohách združenia účastníkov v zmysle § 23 a § 24 zákona informovala zhromaždenie Ing. Jarmila Baliaková.

7. bod Návrh a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav Prečín

Návrh Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav prečítala Ing. Žaneta Mejsnarová. Následne boli prítomní účastníci pozemkových úprav vyzvaní na vyjadrenie sa k návrhu stanov. Nakoľko neboli zo strany účastníkov pozemkových úprav žiadne ďalšie návrhy, pristúpilo sa k hlasovaniu o stanovách.

Pred schvaľovaním stanov podali členovia volebnej komisie správu o počte prítomných účastníkov pozemkových úprav, ktorých bolo 116 za návrh bolo 113, proti návrhu boli 2, zdržal sa 1 Bolo skonštatované, že stanovy združenia účastníkov pozemkových úprav Prečín boli schválené.

8. bod Návrh a voľba členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav Prečín

V zmysle § 24 ods.2 zákona členov predstavenstva volí zhromaždenie účastníkov. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. V zmysle § 6 ods. 1 zákona sú účastníkmi konania títo zástupcovia : delegovaní členovia predstavenstva

1. Zástupca Slovenského pozemkového fondu, poverená Ing. Mária Kucharovicová
2. Zástupca Lesy SR, š.p., splnomocnený Ing. Ján Kuric
3. Zástupca obce, starosta obce Prečín Anton Lagíň
4. Zástupca URBÁRSKA OBEC, Pozemkové spoločenstvo PREČÍN, Miroslav Poliček
5. Zástupca SHR, Ing. Alojz Kaššák

Počet členov predstavenstva pri výmere pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav nad 500 ha je 5-11 členov. Do predstavenstva sa volí jeden až traja náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Keďže výmera pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Prečín je 1377 ha, mohol byť zvolený maximálny počet 11 členov predstavenstva.

Zhromaždenie účastníkov navrhlo týchto kandidátov : Ing. Miroslav Tučník PhD., Ing. František Blaško, František Bírošík, Jaroslav Kopáč, Mgr. Jana Bírošíková, Ing. Ondrej Bajza PhD., Anton Poliček, František Chudý, Bc. Iveta Vačková, Jaroslav Orávik, Ing. Milan Čelko, Ing. Anton Martinka, Štefan Blaško

O každom navrhnutom kandidátovi sa hlasovalo jednotlivo.

Počet prítomných účastníkov pozemkových úprav podľa prezenčnej listiny bol 116. Jednotliví kandidáti získali nasledovný počet hlasov.

zvolení členovia predstavenstva:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 6. Bc. Iveta Vačková | za 76 hlasov |
| 7. Anton Poliček | za 70 hlasov |
| 8. František Bírošík | za 67 hlasov |
| 9. Ing. František Blaško | za 66 hlasov |
| 10. František Chudý | za 63 hlasov |
| 11. Ing. Ondrej Bajza PhD. | za 62 hlasov |

náhradníci:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Ing. Milan Čelko | za 58 hlasov |
| 2. Ing. Miroslav Tučník PhD. | za 55 hlasov |
| 3. Ing. Anton Martinka | za 54 hlasov |

Ostatní nominovaní kandidáti mali nasledovný počet hlasov: Mgr. Jana Bírošíková za 52 hlasov, Štefan Blaško za 46 hlasov, Jaroslav Kopáč za 42 hlasov, Jaroslav Orávik za 38 hlasov.

Zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav bolo oboznámené s výsledkami hlasovania. Predstavenstvo bude v ďalšom období pracovať v počte 11 členov, zvolení boli aj traja náhradníci.

Zvolené predstavenstvo sa odobralo do vedľajšej miestnosti zvoliť svojho predsedu predstavenstva, podpredsedu a zapisovateľa. Výsledok hlasovania bol oznámený prítomným účastníkom.

predseda – starosta obce Prečín, Anton Lagíň

podpredseda – Miroslav Poliček

zapisovateľ – Ing. Ondrej Bajza PhD.

9. bod Diskusia

Účastníkov pozemkových úprav zaujímalo ako môžu ďalej nakladať so svojimi pozemkami počas a po pozemkových úpravách, čo sa týka dedičstva, kúpy, predaja, vysporiadania vlastníctva k pozemkom s SPF, či budú zahrnuté aj lesné parcely do pozemkových úprav. Všetky otázky a pripomienky počas rokovania zhromaždenia boli zodpovedané. Vysvetlený bol celý priebeh pozemkových úprav.

10. bod Návrh a schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predniesla členka návrhovej komisie p. Viera Lagiňová.

1. Zhromaždenie berie na vedomie :
 - a) Vstupnú informáciu o pozemkových úpravách
 - b) Ekonomické hodnotenie pozemkových úprav
2. Zhromaždenie schvaľuje:
 - a) Stanovy združenia účastníkov pozemkových úprav
 - b) Členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav

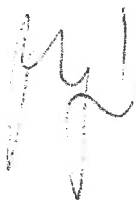
Na záver zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Prečín bolo predložené uznesenie zhromaždením schválené.

11. bod Záver

Po skončení diskusie poďakovali Ing. Baliaková a Ing. Žaneta Mejsnarová prítomným hosťom a účastníkom pozemkových úprav za účasť a uzavreli stretnutie ustanovujúceho zhromaždenia projektu pozemkových úprav Prečín.

Prečín 13.08.2021

Zapísala: Ing. Žaneta Mejsnarová



Prílohy :

1. Rokovací poriadok
2. Stanovy združenia
3. Schválený zoznam členov predstavenstva
4. Uznesenie
5. Prezenčná listina