



OKRESNÝ  
ÚRAD  
POVAŽSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

OBEC PREČÍN	
ODBOBNÝ ÚRAD, PREČÍN 304	
Datum: T. G. Lody	RZ/ZH-LU:
Ev. č. zápisu: 607/Lody	Číslo spisu:
Prílohy/istý:	Vybavuje: M. K. 17

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Považská Bystrica

OU-PB-OSZP-2024/007980-002

Ing. Michaela Duháčková/

31. 05. 2024

+421424300125

Vec

Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Obce Malé Lednice“  
– zaslanie oznámenia

Navrhovateľ, Obec Malé Lednice, predložil dňa 27. mája 2024 Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 ods. 1) zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Obce Malé Lednice“, ktoré vám podľa § 6 ods. 2 zákona ako dotknutej obci zasielame.

Žiadame Vás, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona, ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia tohto Oznámenia o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do Oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Toto oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Vaše písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 zákona žiadame doručiť na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica (ďalej len „okresný úrad“) do 15 dní od jeho doručenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko na okresný úrad do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 5 zákona.

Zroveň vás upozorňujeme, že Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona, v ktorom okresný úrad rozhodne, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať podľa zákona. Nakoľko okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliada na stanoviská podľa § 7 ods. 4 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo vašom písomnom stanovisku vyjadrili názor, či predložené Oznámenie o strategickom dokumente má alebo nemá byť posudzované podľa zákona.

Textová a grafická časť „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Obce Malé Lednice“ - návrh je dostupný na stránke: <https://www.malelednice.com.sk>

Oznámenie o strategickom dokumente je uverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: <http://www.minv.sk/?okresny-urad-povazska-bystrica> a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR - v informačnom systéme EIA/SEA na stránke [www.enviroportal.sk/sk/eia](http://www.enviroportal.sk/sk/eia).

Podľa § 63 zákona EIA je možné v prípade potreby vykonať konzultácie počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu. Miesto vykonania konzultácií: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.

Príloha: Oznámenie o strategickom dokumente

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

.....

Zo strany verejnosti boli/ neboli podané námietky:

Ing. Daniela Benčová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

---

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421424300193	oszp.pb@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-PB-OSZP-2024/007980-002

Obec Domaniža, Domaniža 426, 018 16 Domaniža

Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín

Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Veľká Čierna

Mesto Rajec, Námestie SNP 2, 015 22 Rajec

Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná

Obec Fačkov, Fačkov 69, 013 15 Fačkov

**OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**  
**Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Malé Lednice**

podľa § 5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prílohy č. 2 tohto zákona.

## **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

**1. Názov :**

Obec Malé Lednice

**2. Identifikačné číslo :**

557 579

**3. Adresa sídla :**

Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 06 Domaníža

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

Pavol Holko - starosta obce Malé Lednice, Tel : 042/ 43 94 545,

e-mail: starosta@malelednice.sk

Obecný úrad Malé Lednice, Malé Lednice 101

**5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

Ing. Marcela Čelková, odborne spôsobilá osoba, reg. č. 372

A3A atelier s.r.o. – Ing. arch. Peter Kručay, Hradné údolie 9A, 811 01, Bratislava,

Tel/fax 0905.300.157, e-mail: [a3a@a3a.eu](mailto:a3a@a3a.eu)

## **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

**1. Názov :**

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Malé Lednice (ZaD č.2)

**2. Charakter :**

Podľa § 4 ods. (1) a (2) písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania s miestnym dosahom (administratívne územie obce Malé Lednice), ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zmeny a doplnky č.2 územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované na podklade platného Územného plánu obce Malé Lednice (2014) schválené Obecným zastupiteľstvom Malé Lednice dňa 30.9.2014, uznesením 5/2014 a ZaD č.1 z r. 2020 schválené Obecným zastupiteľstvom Malé Lednice zo dňa 23.06.2020, uznesením č. 2/2020.

Návrh na obstarávanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Malé Lednice bol schválený uznesením č. 1/2022 Obecného zastupiteľstva v Malých Ledniciach zo dňa 28.1.2022.

**ÚZEMIA RIEŠENÉ V RÁMCI ZMIEN A DOPLNKOV Č.2**  
**ÚZEMÉHO PLÁNU OBCE Malé Lednice**

Ozn.	Typ funkčnej plochy	Číslo parcely	Funkcia plôch v akt. platnej UPD	Plocha	Plánovaný počet objektov
37	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC851/1	Orná pôda	1,4868 ha	20
38	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC848/1	Orná pôda	1,0152 ha	11
39	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC541, KNC545/2, KNC545/3, KNC544, KNC547, KNC548, KNC549, KNC550, KNC551, KNC552	Plochy výroby	0,2057 ha	2
40	Areály a zariadenia verejnej komerčnej a nekomerčnej vybavenosti	KNC529/2, KNC529/3, KNC529/4, KNC524/1, KNC524/3	Orná pôda Plochy individuálnej bytovej výstavby	0,1357 ha	1
41	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC787/2, KNE1144, KNE1143, KNE1142, KNE1140	Trvalý trávny porast	0,9371 ha	8
42	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE899, KNE898, KNE897, KNE896	Trvalý trávny porast	0,5233 ha	6
43	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE853, KNE841, KNE842, KNE843, KNE844, KNE845, KNE846, KNE847, KNE848, KNE849, KNE851, KNE852, KNC765/8, KNC765/9, KNC765/10, KNC765/11, KNC765/13, KNC765/14, KNC765/15	Trvalý trávny porast	2,0031 ha	22
44	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC34/30	Trvalý trávny porast, les	0,0464 ha	1
45	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE1360, KNE1361, KNE1362, KNE1364, KNE1365	Trvalý trávny porast	2,4839 ha	16
46	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC814/2, KNE1348/1	Trvalý trávny porast	0,7009 ha	2
47	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE1378, KNE1379, KNE1380, KNE1381 KNE403/200	Trvalý trávny porast, Orná pôda	1,2193 ha	14
48	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE2565, KNC11, KNC12, KNC13	Orná pôda	0,3544 ha	4
49	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE2551/200	Orná pôda	0,1608 ha	2
50	Plochy poľnohospodárskej výroby - chov zvierat	KNE2258/1, KNE2258/3	Trvalý trávny porast	0,5279 ha	-
51	Plochy poľnohospodárskej výroby - rastlinná výroba	KNC877/2, KNE2376, KNE2375, KNE2372, KNE2371, KNE2370	Trvalý trávny porast	2,2571 ha	1
52	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC539, KNC538, KNC537, KNC536, KNC535, KNC534, KNC533/1, KNC533/2	Orná pôda	0,3624 ha	4
53	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC745	Trvalý trávny porast	0,1151 ha	1
54	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC95	Plochy športu	0,0386 ha	1
55	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE705, KNE707	Trvalý trávny porast, Orná pôda	3,9809 ha	44
56	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC848/1	Orná pôda	0,5868 ha	3
57	Areály a objekty pre rekreáciu a cestovný ruch	KNC939/2, KNC958/5, KNC958/3, KNC958/4, KNC958/7, KNC958/2	Trvalý trávny porast, Les	0,1598 ha	2
58	Areály a objekty pre rekreáciu a cestovný ruch	KNC940/4	Les	0,1205 ha	1

Ozn.	Typ funkčnej plochy	Číslo parcely	Funkcia plôch v aktuálnej platnej UPD	Plocha	Plánovaný počet objektov
C01	Plochy obslužných komunikácií	KNC766, KNC171/1	Lesné cesty	0,2582 ha	-
C02	Plochy obslužných komunikácií	KNE837/200	Lesné cesty	0,1766 ha	-
C03	Plochy obslužných komunikácií	KNE853	Lesné cesty, TTP	0,2835 ha	-
C04	Plochy obslužných komunikácií	KNE850	TTP	0,1796 ha	-
C05	Plochy obslužných komunikácií	KNC34/30, KNC34/31, KNC34/26, KNC34/33, KNC34/34, KNC34/18, KNC34/17, KNC34/32	Les, TTP	0,1321 ha	-
C06	Plochy obslužných komunikácií	KNC24/1, KNC24/2, KNC27/2, KNC909/4	Lesné cesty	0,1703 ha	-
C07	Plochy obslužných komunikácií	KNC909/4	Lesné cesty	0,2139 ha	-
C08	Plochy obslužných komunikácií	KNC362/1	Lesné cesty	0,2477 ha	-
C09	Plochy obslužných komunikácií	KNE1433, KNE1435/200	Orná pôda	0,2529 ha	-
C10	Plochy obslužných komunikácií	KNE2101	Orná pôda, Lesné cesty	0,3269 ha	-
C11	Plochy obslužných komunikácií	KNE2109/200	Plochy IBV - návrh	0,1069 ha	-
C12	Plochy obslužných komunikácií	KNE1194/200	Lesné cesty	0,1632 ha	-

## GRAFICKÉ ZAKRESLENIE RIEŠENÝCH LOKALÍT



### **3. Hlavné ciele :**

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.2. územného plánu v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument – uvažované Zmeny a doplnky č.2. Územného plánu Malé Lednice.

Predmetnými zmenami a doplnkami platného územného plánu obce sa rieši aktualizácia a čiastkové zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

### **4. Obsah (osnova):**

Obsah Zmien a doplnkov č.2. Územného plánu obce Malé Lednice sa vypracuje podľa zákona č. 50/1976.Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať bude textovú a grafickú časť.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa graficky vypracujú ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Textová časť sa spracuje v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.

Grafická časť sa spracuje ako samostatná priesvitka.

### **5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu :**

Výsledný strategický dokument ZaD č.2 ÚPN-O Malé Lednice bude riešený invariantne. Varianty pre prípadné posúdenie ZaD č.2 ÚPN-O Malé Lednice sú riešené návrhom a nulovým variantom. *(Za nulový variant sa považuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.)*

### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :**

- Prípravné práce obstarávateľa : 06/2023
- Návrh riešenia ZaD č.2 ÚPN-O Malé Lednice : 05/2024
- Čistopis Zmien a doplnkov č.2. Územného plánu obce Malé Lednice, ako výsledok schvaľovacieho procesu s predpokladaným termínom ukončenia do 30 dní od udelenia § 25 stavebného zákona a schválenia návrhu obecným zastupiteľstvom.

### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :**

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), Zmeny a doplnky č.2/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú pre Územný plán obce Malé Lednice záväzným územnoplánovacím dokumentom.
- Územný plán obce Malé Lednice, schválený OZ obce Malé Lednice dňa 23.11.2016, č. uznesenia 29/2016
- Zmeny a doplnky č. 1 k územnému plánu obce Malé Lednice, schválený OZ obce Malé Lednice dňa 23.06.2020 uznesením č. 2/2020
- R-ÚSES okresu Považská Bystrica 1994 a jeho aktualizácia z roku 2005.
- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí Domaníža, Prečín, Rajec, Rajecká Lesná, Fačkov

### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :**

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Lednice.

## 9. Druh schvalovacieho dokumentu :

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Malé Lednice o schválení ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice

## III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

---

### 1. Požiadavky na vstupy :

- Vstupom pre spracovanie územného plánu obce sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prieskumných prác (§ 19b stavebného zákona) a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.
- Komplexné informácie o riešenom území:
  - prírodné podmienky,
  - priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
  - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry,
  - hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
  - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti.
- Aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

### 2. Údaje o výstupoch :

Výstupom budú ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice.

### 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie udržateľného rozvoja /§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku/.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaného ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice nevyplývajú.

#### Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

#### Nepriame vplyvy na životné prostredie:

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencií územného plánovania a opatrenia na eliminovanie



možných dopadov na kvalitu životného prostredia

Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice nebudú negatívne vplývať na životné prostredie, predpokladajú sa len minimálne priame negatívne vplyvy na ŽP, naopak budú významné a pozitívne pre jeho kvalitu v rovine komplexného posúdenia, hodnotenia a návrhu.

Pri výstavbe na navrhovaných plochách sa nepredpokladá s plošným výrubom drevín, tento bude v prípade nevyhnutného výrubu riešený jednotlivo, úbytok drevín bude kompenzovaný náhradnou výsadbou prevažne z pôvodných druhov drevín. Úbytok zelene bude kompenzovaný výsadbou zelene pri výstavbe rodinných domov, resp. pri jednotlivých stavebných aktivitách.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľ'stva :**

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č,2 ÚPN-O Malé Lednice dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľ'ov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení územia obce na realizáciu objektov rodinných domov a rekreačných objektov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľ'ov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie. Obsah, zahrnutý v strategickom dokumente nemá priame negatívne účinky, môžeme predpokladať, že má skôr pozitívny vplyv na obyvateľ'stvo.

#### **5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

Riešené územia, na ktorých sú navrhované zmeny funkčného využitia nezasahujú do území chránených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Pre tieto riešené územia platí prvý stupeň ochrany (§12 zák. č. 543/2002 Z. z.)

Urbanistická koncepcia nepredpokladá negatívny dopad na prvky ÚSES ani na ekologicky významné segmenty krajiny - biotopy.

V katastrálnom území obce Malé Lednice sa nachádzajú chránené územia a územia európskej sústavy chránených území -NATURA 2000 :

- **Chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy** ( 2.stupeň ochrany podľa zákona č.543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)
- evidované územia európskeho významu:
  - **SKUEV 0256 Strážovské vrchy**
  - **SKCHVÚ 028 Strážovské vrchy**

V katastrálnom území obce Malé Lednice sa nachádzajú prvky ÚSES:

Podľa **národnej ekologickej siete Slovenska NECONET** (IUCN, 1995) spadá riešené územie do **jadrového územia E 16. Strážovské vrchy**.

Na regionálnej úrovni sú v riešenom území vymedzené nasledovné prvky RÚSES:

- nadregionálne biocentrum **NBc 4 Strážov – Sádecké vrchy** vo východnej časti katastra. Výskyt jedľových bučín, typických bučín, bučín na dolomitoch a vápencových hrebeňoch a svahoch, vápencových bučín a jaseňových bučín. Na severných svahoch Strážova a najmä Sokolia je vyvinutý ostrevkový les.
- nadregionálny terestrický biokoridor, ktorý sa tiahne severozápadným okrajom katastra a ďalej vedie hrebeňom Súľovských vrchov (cez kótu Dúpna 791,9 m n.m.).

**Genofondovo významné lokality FAUNY:**

- **48 Dúpna**
  - lokalita významná z hľadiska výskytu chránených rastlín a živočíchov viazaných na skalné biotopy
- **49 Roháč**
  - lokalita významná z hľadiska výskytu chránených rastlín a živočíchov viazaných na skalné biotopy

## Genofondovo významné lokality FAUNY:

- **56 Malé Lednice**
  - lokalita v okolí pieskovecového odkryvu s výskytom prariedenej boriny a nelesnej teplomilnej vegetácie

## Biotopy európskeho významu:

<b>Kr2</b>	porasty borievky obyčajnej
<b>Tr1</b>	suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte (miestami s výskytom chránených druhov z čelade vstavačovité)
<b>Tr5</b>	suché a podhorské kosné lúky
<b>Lk5</b>	vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach
<b>Ra6</b>	slatiny s vysokým obsahom báz
<b>Sk1</b>	karbonátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou

## Biotopy národného významu:

<b>Lk3</b>	mezofilné pasienky a spásané lúky (sú to všetky pasienky, ktoré sa v k. ú. nachádzajú)
<b>Lk6</b>	podmáčané lúky horských a podhorských oblastí (vyskytujú sa spolu s biotopom Lk5)

## Návrh opatrení na zabezpečenie ekologickej stability riešeného územia:

- rešpektovať osobitne chránené časti prírody a krajiny,
- rešpektovať existujúce a navrhované prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES),
- zachovať a udržiavať solitérnu mimolesnú vegetáciu, brehové porasty a líniovú zeleň v krajine,
- trvalé trávne porasty obhospodarovať ekologicky únosným spôsobom, vylúčiť podľa možnosti terénne úpravy lúk a pasienkov, minimalizovať na TTP narušenie pôdneho krytu,
- zabrániť rozširovaniu invázných rastlín, v prípade výskytu v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. tieto dôsledne odstraňovať,
- podporovať a rozvíjať extenzívnejšie spôsoby hospodárenia, kombinovať údržbu TTP kosením a vypásaním,
- na ornej pôde uprednostniť protierózne oševné postupy,
- nepovoliť žiadne činnosti, pri ktorých je možná kontaminácia geologického podložja a následne podzemných vôd,
- odstraňovanie nepovolených skládok odpadov a zabránenie vytváraniu nových,
- na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity vytvárať podmienky pre rozčlenenie krajiny postupnou výsadbou zelene okolo poľných ciest, potokov, na hraniciach jednotlivých blokov,
- zabezpečiť ochranu prirodzených neregulovaných úsekov tokov ,
- zabezpečiť tvorbu zasakovacích trávnych pásov a ochranných trávnych pásov okolo vodných tokov,
- regulovaný tok v krajine revitalizovať nenáročnými opatreniami v súlade so zabezpečením protipovodňovej ochrany, zvýšiť stabilitu, biodiverzitu a začlenenie do krajiny (výsadba sprievodnej zelene pri zabezpečení priestoru na údržbu, zlepšiť štruktúru brehových porastov, chýbajúce úseky doplniť stanovištne pôvodnými druhmi, zabrániť znečisťovaniu a vytváraniu nelegálnych skládok, monitorovať výskyt invázných druhov rastlín),
- uskutočniť opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie technickej infraštruktúry) - kanalizácie a ČOV,

- niektoré nepriaznivé vplyvy je možné eliminovať relatívne nenáročnými opatreniami, ako je výsadba zelene (okolo poľnohospodárskych areálov, okolo poľných ciest).



Negatívny vplyv navrhovaných zámerov na uvedené prvky systému ekologickej stability sa nepredpokladá, nakoľko riešené územia nezasahujú do uvedených nadregionálnych biokoridorov.

V procese spracovania strategického dokumentu budú záväznými regulatívmi určené konkrétne opatrenia systémovej ochrany životného prostredia a okolitého prostredia vidieckej krajiny.

## **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu :**

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou na bývanie a rekreáciu je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z tejto novej navrhovanej funkcie plôch na riešené územie, nakoľko sa navrhujú plochy prednostne v priamej nadväznosti na zástavbu obce. Tieto riziká môžu byť eliminované v povoľovacích procesoch, v rámci ktorých v prípade prekročenia prahových hodnôt uvedených v prílohe č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. prejdú investičné zámery posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

## **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :**

Spracovaním a uplatňovaním obsahu strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## **IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY**

---

### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :**

Dotknutá verejnosť podľa § 6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce Malé Lednice, vlastníci pozemkov v k. ú. Malé Lednice, fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci, spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce).

### **2. Zoznam dotknutých subjektov :**

1. Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
6. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
8. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Slovenských partizánov 1130/50, 01701 Považská Bystrica

### **3. Dotknuté susedné obce:**

1. Obec Kardošova Vieska 018 16 Domaniža-Kardošova Vieska,
2. Obec Domaniža, Domaniža 426, 018 16 Domaniža
3. Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín
4. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 pošta Rajec
5. Obec Rajec, Námestie SNP č. 2/2, 015 22 Rajec
6. Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15
7. Obec Fačkov, Fačkov č. 69, 013 15 pošta Rajecká Lesná

### **4. Dotknuté susedné štáty:**

Nie sú dotknuté susedné štáty

## V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

---

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

K materiálu oznámenia o strategickom dokumente sú priložené výkresy grafickej dokumentácie:

- Grafické zobrazenie riešeného územia ZaD č.2 ÚPN-O Malé Lednice

### Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN regiónu Trenčiansky samosprávny kraj vrátane neskorších zmien a dodatkov 1-3
- Aktualizácia prvkov územného systému ekologickej stability okresov Považská Bystrica a Púchov, spracovateľ: SAŽP
- Územný plán obce Malé Lednice vrátane Zmien a Doplnkov č.1 k Územnému plánu obce Malé Lednice
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
- aktuálne údaje, podklady, zámery obce, investorov

## VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

---

Malé Lednice 04/2024

## VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

---

### 1. Meno spracovateľa oznámenia :

A3A atelier s r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400

### 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka, podpis :

.....  
Pavol Holko, starosta obce



# Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Predbežné

## Informácie o overovanej správe

**Predmet správy:** Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Obce Malé Lednice“ – zaslanie oznámenia

**Odosielateľ:** ico://sk/00151866\_10121

**Identifikátor správy:** 259c8d67-7f17-436c-902d-2905e77f7dd8

**Značka odosielateľa:** OU-PB-OSZP-2024/007980-002

## Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Úradný list - 03.06.2024 10:17:59 - 03.06.2024 10:18:17.asice

**Podpísal/a:** CN=Ing. Daniela Benčová OPRÁVNENIE 1109 Vedúci odboru okresného úradu,SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-00151866,O=MANDANT Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky,OU=Odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ Považská Bystrica,T=Vedúci odboru okresného úradu,SERIALNUMBER=PNOSK-2717136,SURNAME=Benčová,GIVENNAME=Daniela,L=Bratislava,C=SK

**Platnosť:** Platná

**Legislatívny typ:** Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

**Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):** 03.06.2024 08:18

### Podpísané dokumenty

- COO.2176.156.2.7437022

► [Detail](#)

## Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

ZaD2\_UPN-O\_Malé Lednice\_OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE.pdf

**Tento objekt nie je podpísaný**

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014

