



OBEC PREČÍN OBECNÝ ÚRAD, PREČÍN 304	
Prílohy:	RZ/ZH-LU:
č. záznamu: 44/2026	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: [signature]

Obec **PODSKALIE**

Podskalie 62

018 22 Pružina

Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Podskalie

Obec Podskalie, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu podľa § 6 ods. 2 písm. b) a ustanovení § 29, ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. Zákona o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej zákona o ÚP), týmto oznamuje, že začal dňom

05.01.2026

obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Podskalie“.

Územnoplánovacia dokumentácia, podľa § 18 zákona o ÚP, komplexne určuje urbanistickú koncepciu a krajinnú koncepciu vymedzeného územia, zosúladuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce udržateľný územný rozvoj, územnú súdržnosť, ochranu historického, kultúrneho a prírodného dedičstva, ochranu životného prostredia, ekologickú stabilitu a ekologickú konektivitu, adaptáciu na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ochranu verejného zdravia, obranu štátu a bezpečnosť štátu, biodiverzitu a určuje podmienky a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia.

Zverejnenie tohto oznámenia je v rámci prípravných prác § 29 zákona o ÚP a jeho súčasťou je Zadanie podľa § 17 zákona o ÚP spolu s Oznámením o strategickom dokumente podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Dotknuté organizácie, právnické a fyzické osoby majú v lehote 30 dní od zverejnenia tohto oznámenia možnosť podávať písomné podnety, návrhy a pripomienky k zadaniu pre obstaranie územnoplánovacej dokumentácie, pričom za týmto účelom možno použiť formulár na podnet, pripomienku a stanovisko k procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (príloha č. 2 vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 54/2024 Z. z.).

Spracovateľom Územného plánu obce Podskalie je spoločnosť A3A atelier s.r.o. Bratislava, hlavný riešiteľ Ing. arch. Peter Kručay.

Obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie pre obec Podskalie je poverená Ing. Beata Vaculčíková, odborne spôsobilá osoba podľa § 12 zákona o ÚP.

Oznámenie spolu s prílohami je zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Vyvesené: 21.1.2026

Zvesené:



OBEC PREČÍN
Obecný úrad
018 15 Prečín 304
☎ 042 / 439 7058
IČO: 317 691

Zuzana Dočekalová
starostka obce Podskalie