

O B E C D O M A N I Ž A
Obecný úrad v Domaniži č. 426, 018 16 Domaniža

Číslo: 643/2026-002 TS1-20

v Domaniži dňa: 02. 07. 2026

O Z N Á M E N I E

*o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením
a o upustení od ústneho pojednávania*

Stavebník: **Obec Prečín, zastúpená starostom obce, so sídlom Obecný úrad v Prečíne č. 304, 018 15 Prečín, IČO: 00 31 76 91**, podal dňa 01. 07. 2026 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „Prečín – zníženie energetickej náročnosti a prístavba kultúrneho domu č. s. 212“ pred jej dokončením na: „Prečín – zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu č. s. 212“, na pozemkoch **KNC parc. č.: 407/2, 407/1**, a napojenie na inžinierske siete, v katastrálnom území **Prečín**, v obci **Prečín**. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby vydala obec Domaniža pod č.: 342/2025-003 TS1-20 dňa 20. 11. 2025.

Zmena stavby pred jej dokončením podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou MIKO – projekčná kancelária s.r.o., Poprad, dátum vypracovania 06/2026, spočíva vo vypustení jednopodlažnej prístavby malej sály s prevádzkou kuchyne.

Obec Domaniža, ako určený stavebný úrad podľa § 14 ods. g) v spojení s § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z.; a podľa ustanovení § 36 ods. 1 a ods. 4, § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

začatie konania zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, upúšťa sa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi všetci účastníci konania a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie stavebného konania na zmenu stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou podľa ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 prac. dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 (v stránkové dni: pondelok, streda, ☎ 042/4326066).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

František Matušík
starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Doručí sa :

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška sa doručí:

Stavebník:

1) Obec Prečín, zastúpená starostom obce, Prečín č. 304, 018 15 Prečín

Projektanti:

2) MIKO projekčná kancelária, s.r.o., Levočská 4676/18A, 058 01 Poprad - Ing. Tibor Mitura

3) Ing. Miroslav Behro, Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica

4) PROLUSTOP, s.r.o., Lúky 421, 020 53 Lúky – Ing. Miroslav Šulík

5) EKOTHERM, Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica – Ivan Doblej

6) Ing. Anton Mikloš, Stred 66/61-2, 017 01 Pov. Bystrica

7) ELPRO ZP s.r.o., Moyzesova 883/82, 0,17 01 Pov. Bystrica – Ing. Anton Krajčí

8) Ing. Ľudmila Kubíková, Sládkovičova 655/44, 017 01 Pov. Bystrica

Vlastníci susedných, resp. dotknutých nehnuteľností:

9) Obec Prečín, zast. starostom obce

10) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

11) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Pov. Bystrica, Ul. Nová č. 133, 017 01 Pov. Bystrica

12) Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

Dotknutým orgánom:

13) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie

14) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

15) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia

16) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Považská Bystrica

17) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica

18) Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada so sídlom, Štúrova 43/20, 017 01 Pov. Bystrica

19) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

20) Slovenský plynárenský priemysel– distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

- 21) Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 22) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 23) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Pov. Bystrica, Ul. Nová č. 133, 017 01 Pov. Bystrica
- 24) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 25) Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 1510/36, 911 01 Trenčín
- 26) Obec Prečín, orgán ÚP, orgán ochrany ovzdušia, ako vecne a miestne príslušný orgán ŠVS

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Úplné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Oznámenie o začatí konania o povolení zmene stavby
Odosielateľ: ico://sk/00317195
Identifikátor správy: eb3a7d01-394f-47f9-b434-a6937658deaf
Značka odosielateľa: 643/2026-002 TS1-20

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

2026_643 OZN SP - Obec Prečin prestavba Kultúrny dom.asice

Podpisal/a: CN=MANDATÁR František Matušík OPRÁVNENIE
1032,GIVENNAME=František,SURNAME=Matušík,SERIALNUMBER=ID
CSK-JD466020,O=MANDANT Obec Domaniža,2.5.4.97=NTRSK-
00317195,T=Starosta,L=Domaniža,C=SK

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 03.07.2026 06:14

Podpísané dokumenty

- 2026_643 OZN SP - Obec Prečin prestavba Kultúrny dom.pdf

▼ Detail

Dátum a čas overenia (UTC): 03.07.2026 06:14

Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 03.07.2026 06:14

Typ podpisového kontajnera: ASiC, XAdES-BP

Vydavateľ certifikátu: C=SK,L=Bratislava,2.5.4.97=NTRSK-35975946,O=Disig a.s.,CN=CA
Disig QCA4

Sériové číslo certifikátu: 92891812521883939659946

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Uradny_list_-_dorucenie_do_vlastnych_ruk.xml

Tento objekt nie je podpísaný

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014