

OBEC PREČÍN
Obecný úrad v Prečine č. 304, 018 15 Prečín

Číslo: 379/2021-005 TA5-20

v Prečine, dňa: 09.12. 2021

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 zast. spoločnosťou Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46 068 201**, korešpondenčná adresa: P.O.Box 24/A, 017 01 Považská Bystrica, na základe plnomocenstva zo dňa 20.05. 2020, podal dňa 18.05. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: **„11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“**, na pozemkoch v katastrálnom území **Prečín**, v obci **Prečín**.

Obec Prečín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; posúdil predložený návrh podľa § 35 až 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia

v y d á v a

podľa § 39 a §39a stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov („ďalej len správny poriadok“)

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

„11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“

na pozemkoch v katastrálnom území **Prečín**, v obci **Prečín**.

Stavba „11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“ bude umiestnená v území tak, ako je zakreslené v situácii širších vzťahov č. výkresu 04_KVS_001, vypracovanej Enerline s. r. o. Bratislava –Tiborom Bučkom, v 06/2020, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

I. Popis stavby: podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Tibor Bučko – autorizovaný stavebný inžinier, Enerline s. r. o. Bratislava, dátum vypracovania 06/2020.

Projektová dokumentácia rieši umiestnenie líniovej stavby (rozšírenie elektrickej NN siete) v katastrálnom území Prečín, na okraji obce Prečín, smer Bodiná, mimo zastavaného územia obce Prečín.

Stavba bude realizovaná vo verejnom záujme, nakoľko vybudovaním a rozšírením elektroenergetických rozvodov bude zabezpečená dodávka elektrickej energie pre plánovanú IBV, bude umiestnená na pozemkoch v k. ú. Prečín, mimo zastavaného územia obce Prečín.

Navrhovaný stav:

Z vývodu č.3 trafostanice 223/ts/precin_stolarstvo na parcele KN-C 912/18, sa vyvedie NN zemný kábel (N)AYY-J 3x240+120 SM/SM v trase 62m, ktorý bude prechádzať parcelami KN-C 912/19 a 912/10 a ukončí sa v novej rozvodnej skrini SR č.1.1 na parcele KN-C 912/10. V časti, kde vedenie križuje vjazd na parcelu 912/10, bude prechod realizovaný pretlakom v hĺbke 2,2m. Detaily pretlaku budú konzultované pred realizáciou s vlastníkom parcely. Zo skrine SR č.1.1 sa vyvedie NN zemný kábel (N)AYY-J 3x240+120 SM/SM, ktorý prechádza parcelami KN-C 912/10, 908/2, 908/3, 908/5, 908/17, KN-E 285 v k. ú. Prečín a ukončí sa v rozvodnej skrini SR č.1 na parcele KN-E 286. Znej sa vyvedie NN zemný kábel (N)AYY-J 3x240+120 SM/SM v trase 251m, ktorý bude prechádzať parcelami KN-E 286, 451/2, 425, 424, 423, 422, 421, 420, 419, 418, 417 a KN-C 914/14, 908/19, 908/24 v k. ú. Prečín a ukončí sa v rozvodnej skrini SR č.2 na parcele KN-C 908/19. Z tejto skrine sa vyvedie posledný NN zemný kábel (N)AYY-J 3x240+120 SM/SM v trase 332m, ktorý bude prechádzať parcelami KN-C 908/19, 908/24, 908/21, 959/2 a KN-E 289, 290, 451/2, 413, 410/3, 390 v k. ú. Prečín a končiť bude na parcele KN-C 959/2 v skrini SR č.3. NN zemný kábel bude v celej dĺžke zatiahnutý v plastovej korugovanej chráničke Ø 90 mm.

Spolu s ním sa do výkopu umiestni aj optická chránička HDPE 40/33. Tá sa na koncoch utesní proti vnikaniu vody a nečistôt koncovkou, ukončí sa v káblovej ryhe pri konci výkopu.

Rozvodné skrine budú uzemnené uzemňovačom o zemnom odpore max. 15Ω pre SR č.1, 1.1 a 2, max. 5 Ω pre SR č.3. Uzemňovač sa vyhotoví z pásoviny FeZn 30x4mm a zemniacích tyčí ZT vzájomným prepojením uzemňovačov. Zemniaci pás musí byť od NN káblov v spoločnom výkope vzdialený minimálne 200mm. Prechod uzemňovacieho vodiča z pôdy na povrch sa musí chrániť protikoróznym náterom (300mm - pôda, 200mm - vzduch). Po položení a obsype pásového uzemňovača treba vykonať meranie. V prípade, ak vysoká rezistivita pôdy neumožňuje dosiahnuť požadovaný odpor uzemnenia, treba použiť nasledujúce opatrenia:

- pridať uzemňovacie tyče
- zvýšiť počet uzemňovačov a vzájomne ich pospájať
- pridať okolo uzemňovačov prírodný materiál s nižšou rezistivitou.

Trasa nového NN zemného vedenia, ako aj umiestnenie nových zemných skriň sú uvedené v situačných výkresoch 03_CSS_001 a 03_CSS_002, ktoré vypracoval Tibor Bučko – autorizovaný stavebný inžinier, dátum vypracovania 06/2020, v mierke 1:500.

Navrhovateľ má k dotknutým pozemkom (mimo zastavaného územia obce) iné právo v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré ho oprávňuje zriadiť na cudzích pozemkoch vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu požadovanú stavbu. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam sú podľa §11 ods. 8 vecnými bremenami, pričom vlastníkovi nehnuteľnosti vzniká nárok na primeranú jednorazovú náhradu, ktorú si môže uplatniť v zákonom stanovených lehotách u držiteľa povolenia.

II. Pre umiestnenie líniovej stavby „11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“ a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia bol platný územný plán obce Prečín – schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Prečíne pod č. 60/2017 zo dňa 29.06.2017. Stavba bude umiestnená v lokalite č. 10 "Predpaprúdné", pre ktorú je určené funkčné využitie - obytné územie s charakteristikou - zástavba rodinnými domami a v lokalite č. 15 "Ohrada - Liešovec", pre ktorú je určené funkčné využitie - územie výroby s charakteristikou - objekty výroby, sklady, poľnohospodárska výroba.
2. Líniová stavba (rozšírenie elektrickej NN siete) bude umiestnená na pozemkoch v k.ú. Prečín v súlade s predloženými situačnými výkresmi 03_CSS_001 a 03_CSS_002, ktoré vypracoval Tibor Bučko – autorizovaný stavebný inžinier, dátum vypracovania 06/2020, v mierke 1:500 a v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia

SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

3. Líniovú stavbu umiestniť tak, aby boli dodržané ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich nehnuteľností – stavieb v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Stavebník predloží k žiadosti o stavebné povolenie platné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.
5. Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina má k pozemkom iné právo, mimo zastavaného územia v súlade s ust. § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, cit. okrem iného:

- Práva a povinnosti držiteľa povolenia:

Ods. 1 - Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme

- písm. a) vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,
- písm. f) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia,
- písm. g) vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach alebo na plynárenských zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov.

Ods. 5 - Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje jednorazová náhrada podľa odseku 9 alebo 12. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Ods. 6 - Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľností, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

6. Pri realizácii líniovej stavby treba postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu ani ohrozeniu susedných nehnuteľností a existujúcich zariadení a tiež je potrebné postupovať tak, aby boli rešpektované platné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia, ako aj podmienky a požiadavky dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
7. Stavbou nedôjde k poškodeniu okolitého prírodného prostredia.

8. V prípade nevyhnutného výrubu stromov a krov pri zemných prácach, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
9. V prípade zistenia archeologických nálezov počas stavby postupovať podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
10. Pred zahájením stavby je stavebník povinný vytýčiť všetky inžinierske siete nachádzajúce sa v danom území za účasti ich správcov a vhodne zabezpečiť pred ich poškodením. Pri súbehu a križovaní sietí je nutné dodržať STN 73 6005 – priestorová úprava vedení technického vybavenia.
11. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska.
12. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
13. Pri spracovaní projektovej dokumentácie a výstavbe budú rešpektované všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania, zainteresovaných organizácií a stanoviská dotknutých orgánov.
14. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
15. Pri výstavbe musia byť zachované ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
16. Po ukončení prác na stavbe budú pozemky uvedené do pôvodného stavu.
17. Pri umiestnení a realizácii stavby treba postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani ohrozeniu susedných nehnuteľností a existujúcich zariadení a taktiež je potrebné postupovať tak, aby boli rešpektované platné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia, ako aj podmienky a požiadavky štátnych orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
18. Rešpektovať všetky požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

a) Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Pov. Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát v záväznom stanovisku zo dňa 04.06.2020 pod č. ORPZ-PB-ODI-40-115/2020 uviedol:

ODI súhlasí s realizáciou stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- predložiť časový harmonogram jednotlivých etáp počas realizácie stavby,
- dodržať podmienky stanovené správcom stavbou dotknutých pozemných komunikácií, ako aj príslušným cestným správny orgánom,
- v rámci našich chránených záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) požadujeme, aby sa trasa predmetnej stavby dotýkala pozemných komunikácií (telies ciest a ich ochranných pásiem) len v čo najnevyhnutnejšom rozsahu,
- pri prípadnom križovaní pozemných komunikácií požadujeme v čo najväčšej miere využiť technológiu riadeného pretlačania,
- pri stavebných prácach nesmie dochádzať k znečisteniu vozovky (zabezpečiť neodkladné odstránenie prípadného znečistenia dotknutých komunikácií), taktiež nesmie byť ohrozená bezpečnosť cestnej premávky,
- osoby vykonávajúce prácu na pozemných komunikáciách a v ich tesnej blízkosti, budú viditeľne označené bezpečnostným odevom oranžovej fluorescenčnej farby,
- stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku a konci realizácie prác (podľa reálneho stavu prác, najmenej však 3 dni vopred),
- predložiť v súvislosti s realizáciou stavby na posúdenie ODI projekt prenosného dopravného značenia, ktoré bude prípadne použité počas stavebných prác.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne dôležitý verejný záujem a zároveň si vyhradzuje právo pripomienok k prípadným nasledujúcim stupňom projektovej dokumentácie.

b) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení zo dňa 22.05.2020 pod č.: OÚ-PB-OSŽP-2020/006638-2 ZJ 16 10 ku konaniu vo veci vydania územného rozhodnutia na stavbu „11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“, ktorá bude realizovaná na pozemkoch v k.ú. Prečín umiestnených mimo zastavaného územia obce v území s II. stupňom ochrany, (CHKO Strážovské vrchy) uviedol: z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu nemáme pripomienky.

c) Akceptovať vyjadrenie Okresného úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-PB-OSŽP-2020/006745-002 zo dňa 03.06.2020, okrem iného:

- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a podľa predloženej projektovej dokumentácie a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.
- Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- Vzniknuté odpady je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Odpady je vhodné predovšetkým zhodnocovať. Inak nevyužitú kategóriu ostatné (nie nebezpečné) je možné odovzdať na riadenú skládku komunálneho, prípadne inertného odpadu.
- O nakladaní s odpadmi je potrebné viesť evidenciu podľa § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
- Pokiaľ množstvo vzniknutých odpadov pri realizácii stavby presiahne ročne viac ako jednu tonu kategórie ostatných odpadov, resp. viac ako 50 kg nebezpečných odpadov, je potrebné tieto odpady zahrnúť do ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
- Stavebník je povinný podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu stavebného povolenia, zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t. j. predložiť doklad o odovzdaní odpadu (faktúra, vážne lístky).

d) Akceptovať vyjadrenie Okresného úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-PB-OSŽP-2020/006633-002 zo dňa 27.05.2020, okrem iného:

Tunajší úrad v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona vydáva vyjadrenie, že stavba „11755 - Prečín -Ohrady -Rozšírenie NNK“ je možná z hľadiska vodných pomerov za podmienky:

- Trasa nízkonapäťovej siete bude križovať vodný tok Bodianka. Na takéto stavby sa vyžaduje vydanie súhlasu orgánom štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Príslušným úradom k vydaniu súhlasu je tunajší úrad. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné predložiť stanovisko správcu vodných tokov ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Správa povodia stredného Váhu I. Púchov.

e) Akceptovať stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-PB-PLO1-2020/006562-002 zo dňa 29.05. 2020, okrem iného:

- V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, žiadame postupovať podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a požiadať tunajší úrad o trvalé odňatie dotknutých parciel.
- Pri dočasnom zábere do 1 roka treba predložiť žiadosť o udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy do 1 roka podľa § 18 zákona 220/2004 Z. z.

f) Akceptovať stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-PB-OCDPK-2020/006568-002 zo dňa 02.06. 2020, okrem iného:

Tunajší cestný správny orgán má z dopravného hľadiska nasledovné pripomienky:

- prechod zemného NN vedenia cez cestu III/1987 žiadame riešiť pretlakom,
- na prechod NN vedenia cez cestu III/1987 je stavebník povinný vybaviť povolenie na zvláštne užívanie cesty od tunajšieho úradu. Žiadosť o povolenie spolu so žiadosťou o určenie prenosného dopravného značenia cesty (jeho návrhom) a stanoviskom správcu cesty III/1987 Správou ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Trenčín a záväzným stanoviskom ORPZ ODI v Považskej Bystrici treba predložiť min. 3 týždne pred zahájením stavebných prác na uvedenom objekte stavby tak, aby práce boli ukončené pred začiatkom zimného obdobia.

g) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia v záväznom stanovisku zo dňa 19.05.2020 pod číslom OU-PB-OKR-2020/006526-004 uviedol, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavby a stavebného povolenia bez pripomienok.

h) Akceptovať stanovisko Obce Prečín, zastúpenej starostom obce, pod č. 387/2020 zo dňa 03.06.2020, okrem iného:

- Umiestnenie stavby je v súlade s územno-plánovou dokumentáciou obce Prečín, ktorá bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 60/2017 zo dňa 29.06.2017,
- uvedená stavba bude umiestnená v lokalite č. 10 "Predpaprúdné", pre ktorú je určené funkčné využitie - obytné územie s charakteristikou - zástavba rodinnými domami a v lokalite č. 15 "Ohrada - Liešovec", pre ktorú je určené funkčné využitie - územie výroby s charakteristikou - objekty výroby, sklady, poľnohospodárska výroba,
- lokalitou "Predpaprúdné " sú vedené trasy inžinierskych sietí v správe SPP, TELECOM, popri štátnej ceste 3. triedy v správe Správy ciest TSK Trenčín. Ich umiestnenie z hľadiska polohy a hĺbky nám známe nie je, k územnému a stavebnému konaniu bude stavebnému úradu nutné predložiť stanoviská a vyjadrenia všetkých správcov sietí a dotknutých organizácií.
- Trasa je vedená cez pozemky vo vlastníctve osôb zapísaných na listoch vlastníctva.
- ŽIADAME: Umožniť pripolozenie káblových chráničiek na verejné osvetlenie a verejný rozhlas do spoločného výkopu.
- DOPORUČENIE: K územnému a stavebnému konaniu predložiť zmluvný vzťah investora (vlastníka stavby) a vlastníkov pozemkov.
- S vlastníkmi pozemkov prerokovať hĺbku uloženia el. kábla hlavne v miestach predpokladaných výjazdov na pozemky. El. kábel bude možné uložiť minimálne do hĺbky alebo hlbšie ako sú uložené jestvujúce vedenia plynovodu alebo telekomunikačných zariadení pri dodržaní požadovaných odstupových vzdialeností od ostatných vedení inžinierskych sietí.
- K umiestneniu a výstavbe uvedenej stavby je obec Prečín ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nutné požiadať o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a po nadobudnutí právoplatnosti o rozhodnutí o povolení stavby.
- Pri dodržaní všetkých podmienok, stanovísk a právnych predpisov a za predpokladu správoplatnenia rozhodnutí o umiestnení stavby a povolení stavby s realizáciou stavby súhlasím.

i) Akceptovať podmienky vyjadrenia Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín zo dňa 06.09.2021 pod číslom: TSK/2021/07047-2, okrem iného:

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- Križovanie s cestou III/1987 bude realizované pretláčaním bez zásahu do asfaltového krytu vozovky. Montážne jamy budú umiestnené mimo cestné teleso.
- Zemný kábel NN vedený súbežne s cestou III/1987 bude uložený v cestnom pomocnom pozemku - zelený pás 60cm za vonkajšou hranou priekopy, neukladať do priekopy.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušené odvodnenie dotknutej cesty.
- Po ukončení realizácie uviesť verejné priestranstvo (terén, svahy, odvodnenie) do pôvodného stavu.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- Premávka na cestných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby informovať o začatí stavebných prác Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja - cestmajsterstvo SC TSK Považská Bystrica (Ing. Jozef Smatana).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.
- Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

j) Akceptovať podmienky vyjadrenia Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 01.06.2020 pod číslom: SC/2020/795-2, okrem iného:

Súhlasíme s realizáciou stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

- križovanie cesty III/1987 bude realizované pretlakom cestného telesa s umiestnením do chráničky, bez zásahu do asfaltového krytu vozovky, s presahom chráničky na oboch koncoch minimálne 1 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy;
- zemné káblové vedenie musí byť uložené minimálne 0.6 metra za vonkajšou hranou cestnej priekopy a nesmie byť uložené v cestnej priekope;
- počas prác nesmie dôjsť k zásahu do asfaltového krytu vozovky;
- stavebnou činnosťou nesmie byť narušený jestvujúci odvodňovací systém ciest III. triedy;
- pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu povrchu vozovky;
- v prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady;
- po ukončení prác uviesť poškodený terén, svahy a odvodnenie cestného telesa do pôvodného stavu;
- povolenie na zvláštne užívanie cestného telesa vydá na požiadanie stavebníka príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

k) Akceptovať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín pod č. KPUTN-2020/16637-2/65689/NIP zo dňa 19.08.2020, okrem iného:

- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždňovým predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca

alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

l) Akceptovať podmienky uvedené v stanovisku Slovenského pozemkového fondu vydané zo dňa 07.09.2021 pod č.: SPFS48794/2021/740-003, okrem iného:

SPF, súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby na pozemkoch SPF a NV v zmysle predloženej žiadosti a PD za podmienok:

- stavebník na dotknuté pozemky SPF a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- k realizácii stavby je potrebné súhlasné stanovisko ostatných spoluvlastníkov na pozemkoch NV a stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF a NV,
- po dokončení stavby budú pozemky SPF a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.

m) Akceptovať podmienky uvedené v stanovisku Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Prečín zo dňa 20.10.2021 pod č. 42/2021 :

- Uložiť vedenie v časti bez porastu (červený obdĺžnik) v dĺžke 15 m do hĺbky 1,3m namiesto 0,8m. V strede parcely – el. vedenia – urobiť slučku v dĺžke 3m, pre prípadne uloženie kábla v budúcnosti hlbšie. Zakresliť el. vedenie i s uvedenými požiadavkami do realizačného geometrického plánu. Vecné bremeno riešiť odplatným spôsobom.

n) Akceptovať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 4243/2020/2 zo dňa 10.07.2020, okrem iného:

Z hľadiska správcu vodného toku Vám poskytujeme nasledovné vyjadrenie:

- Predložený návrh stavby bude v dotyku s drobným vodným tokom Bodianka (hydrologické číslo poradia 4-21-07-028, ID 3519, číslo správcovstva 268).
- Križovanie vodného toku požadujeme riešiť v hĺbke preukázateľne min. 1,2 m pod niveletou dna vodného toku s uložením v chráničke, ideálne riadeným pretlakom. Štartovacia a koncová jama má byť situovaná mimo ochranného pásma vodného toku, t.j. 4,0 m od brehovej čiary. Križovanie žiadame viditeľne označiť v teréne signalizačným stĺpikom.
- Vykopaný zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad zo stavby žiadame ukladať a skladovať mimo ochranného pásma vodného toku. Pri stavebných prácach je nevyhnutné dbať o ochranu vodného toku, nepoškodzovať brehy, neznečisťovať vodný

tok, neohrozovať kvalitu vôd a vykonávať činnosti v súlade okrem iného so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

- Upozorňujeme, že správu a údržbu objektu vykonáva vlastník na vlastné náklady. SVP, š.p., v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou - účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako ani za škody spôsobené stavbou.
 - K zahájeniu stavebných prác a k ich ukončeniu pred zasypaním ryhy križujúcej vodný tok, ako aj ku kolaudácii žiadame prizvať zástupcu SVP. š.p.. OZ PN. SPSV 1. Púchov - úsekového technika Ing. Bušovského.
 - Po ukončení stavby, z dôvodu vodohospodárskej evidencie, žiadame o bezodplatné doručenie skutočného vyhotovenia stavby a geodetické zameranie stavby, v dotyku s vodným tokom v tlačenej aj digitálnej podobe (vo formáte napr. dwg, dxf, dgn a pod). Upozorňujeme, že budeme požadovať zameranie hĺbky uloženia vedenia aj vo vzťahu k pôvodnému terénu. Stavbou dotknuté pozemky, ktoré sú vo vlastníctve SR v správe SVP, š.p., bude potrebné riešiť majetkovo právne (uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena) na OZ Piešťany, Odbor správy majetku, bezodkladne.
 - K predloženému návrhu bude potrebný súhlas štátnej vodnej správy-OÚ Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP. S predloženým návrhom je možné súhlasiť pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.
- o) Akceptovať podmienky vyjadrenia Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Považská Bystrica pod č. 3844/61/2020-CA zo dňa 18.06.2020:**
- V riešenej časti územia v k. ú. Prečín sa nenachádzajú žiadne siete v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.,
 - K uvedenej stavbe nemáme pripomienky.
- p) Akceptovať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina zo dňa 20.01.2021 pod č.: 12339, okrem iného:**
- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
 - V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení.
 - Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
 - Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
 - V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie.
 - Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na internetových stránkach SSD.
 - V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.
- q) Akceptovať podmienky vyjadrenia Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia a.s. zo dňa 15.06.2020 pod č. TD/NS/0417/2020/Ki , okrem iného:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je

- stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení,
- v záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty trvalé porasty a pod.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

r) Akceptovať podmienky Slovak Telekom a.s. zo dňa 06.12.2021 pod č. 6612136253 v plnom rozsahu, vrátane všeobecných podmienok na ochranu sietí spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., najmä:

Vo vyjadrení je uvedené, že dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK). Slovak Telekom a DIGI SLOVAKIA požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie tohto rozhodnutia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú prílohou tohto vyjadrenia a rešpektovať podmienky v plnom rozsahu.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledovného bodu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a/alebo DIGI SLOVAKIA alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods.10 zákona 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a DIGI SLOVAKIA o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a/alebo DIGI SLOVAKIA, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a DIGI SLOVAKIA na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a DIGI SLOVAKIA na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinný bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- s) **Akceptovať podmienky vyjadrenia Michlovský spol. s.r.o. prevádzkovateľ Orange Slovensko a.s. zo dňa 25.05.2020 pod č.: BA-1729/2020, v plnom rozsahu. Vo vyjadrení je uvedené, že nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s..**

t) **Akceptovať vyjadrenie Energotel o existencii trás podzemných telekomunikačných vedení zo dňa 14.05.2021 pod číslom: 620211154 a to najmä:**

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky:

- Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
 - Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi.
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení.
 - Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 - Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam.
 - Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
 - Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas.
 - V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.
19. Líniová stavba bude križovať vodný tok. Navrhovateľ zabezpečí vydanie súhlasu orgánom štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona ku stavebnému povoleniu. (Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie).

20. Ku stavebnému konaniu spolu so žiadosťou o stavebné povolenie žiadateľ predloží:

- súhlasné platné stanoviská a vyjadrenia k vydaniu stavebného povolenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí; súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy do jedného roka od Okresného úradu Považská Bystrica, pozemkového a lesného odboru; stanovisko Technickej inšpekcie SR;
- 2x projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú v súlade s platnými technickými normami a v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhláškou č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odsúhlasenú jednotlivými dotknutými orgánmi, platné stanoviská a vyjadrenia orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí a ďalšie doklady v súlade s citovanou vyhláškou č. 453/2000 Z. z.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Nevydáva sa, námietky na konaní neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavbu nemožno začať do vydania právoplatného stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 zast. spoločnosťou Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46 068 201, korešpondenčná adresa: P.O.Box 24/A, 017 01 Považská Bystrica, na základe plnomocenstva zo dňa 20.05. 2020, podal dňa 18.05. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „11755-Prečín-Ohrady-Rozšírenie NNK“, na pozemkoch v katastrálnom území Prečín, v obci Prečín.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie s vyjadreniami zainteresovaných dotknutých orgánov a účastníkov konania.

Obec Prečín oznámila dňa 23.09.2021 pod č. 379/2021-002 TA5-20 podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 04. novembra 2021 vykonala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania (líniová stavba), bolo začatie konania v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

V súlade s ust. § 36 ods.1 stavebného zákona, stavebný úrad upozornil účastníkov územného konania, že môžu svoje námietky a pripomienky k povolovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad upozornil dotknuté orgány, že sú povinné oznámiť svoje stanovisko najneskoršie pri ústnom pojednávaní t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 42 ods. 5 stavebného zákona, stavebný úrad upozornil účastníkov územného konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K navrhovanému umiestneniu stavby v rámci územného konania podala stanovisko Rímskokatolícka cirkev, zo dňa 20.10.2021 – vlastník pozemku KNE 285.

Námietky v konaní účastníkmi konania uplatnené neboli.

K návrhu boli priložené navrhovateľom stanoviská k umiestneniu a realizácii stavby, podané v rámci prípravy stavby od účastníkov konania:

Michal Špánik, zo dňa 01.06. 2021 – vlastník pozemku KNC parc. č. 912/10;

Ing. Eva Špániková, rod. Laginová, zo dňa 01.06. 2021-vlastník pozemku KNC parc. č. 912/10;

Ing. Milan Čelko, Augustín Briestenský, Ladislav Birošík, Vladimír Špánik, Jozef Šramčík - zo dňa 19.07. 2020 – spoluvlastníci KNE parc. č. 290;

Anna Bingemer, zo dňa 21.09.2020, spoluvlastník KNE parc. č. 290;

Mária Mališová Gardianová, zo dňa 28.05. 2020 – vlastník pozemku KNC parc. č. 908/2;

Jana Tomanová, zo dňa 26. 06.2020– vlastník pozemku KNE parc. č. 412;

Bc. Iveta Vačková, zo dňa 23.06.2020 – vlastník pozemku KNE parc. č. 412.

Ku pripomienkam uvedených v stanoviskách navrhovateľ predložil vyjadrenie dňa 04.11. 2021, podľa ktorého sa pripomienky z väčšej časti zohľadnili a zapracovali do projektovej dokumentácie.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh podľa § 35 až § 37 stavebného zákona, zosúladi stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Líniová stavba bude umiestnená mimo zastavaného územia obce, v časti kde predmetná lokalita je určená na výstavbu IBV.

Podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, podľa § 11 ods. 1 písm. f) má SSD a.s. právo zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia prenosovej a distribučnej sústavy. Z toho je zrejmé, že ak oprávnenie zriaďovať na pozemku líniovú stavbu vyplýva z osobitných právnych predpisov, navrhovateľ nemusí v konaní predkladať súhlasy vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov. Stavebný úrad je povinný v konaní zohľadniť túto skutočnosť, že stavebník má v tomto prípade právo k pozemku vyplývajúce z iných právnych predpisov, teda vzniká priamo zo zákona.

Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam sú podľa § 11 ods. 8 vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti, t.j. zákonnými vecnými bremenami. Vlastníkovi nehnuteľnosti vzniká nárok na jednorazovú náhradu, ktorú si môže uplatniť v zákonom stanovených lehotách.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, určenými v stavebnom zákone.

K umiestneniu stavby sa súhlasne vyjadrili: Obec Prečín; Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát; Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej vodnej správy; Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor; Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica; Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja; Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Slovenský pozemkový fond, Bratislava; Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prečín; Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina; Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava; Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica; Slovak Telekom, a. s. Bratislava; Energotel, a. s. Bratislava; Michlovský, spol. s r. o. Piešťany; O2 Slovakia s.r.o. Bratislava; UPC Broadband Slovakia s.r.o. Bratislava; Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 100 € v hotovosti do pokladne Obce Prečín.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa do 15 dní odo dňa jeho doručenia môžu účastníci konania odvolať na Obec Prečín, Obecný úrad v Prečíne č. 304, 018 15 Prečín. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Anton L a g í ň

starosta obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa : Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa:

Účastníkom konania, (do vlastných rúk):

1) Navrhovateľ: Stredoslovenská Distribučná, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zast. spoločnosťou Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, korešp. adresa: P.O.Box 24/A, 017 01 Považská Bystrica

Známi vlastníci dotknutých pozemkov:

- 2) Obec Prečín, zast. starostom
- 3) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
- 4) Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
- 5) Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prečín, 018 15 Prečín č. 169
- 6) Lesy SR, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
- 7) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 8) Ostatným účastníkom konania: vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov verejnou vyhláškou

Prizvaným:

9) Projektant: Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava - Ing. Tibor Bučko

Dotknutým orgánom:

- 10) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
- 11) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru, Stred 46/6, Považská Bystrica
- 12) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti a životné prostredie,

- 13) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
- 14) Okresný úrad Považská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- 15) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
- 16) Obec Prečín zast. starostom - orgán ÚP, cestný správny orgán
- 17) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 18) Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 19) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Ul. Nová č. 133
- 20) Stredoslovenská Distribučná, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 21) Slovenský plynárenský priemysel- D a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
- 22) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., O. z. Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
- 23) ORPZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Kukučínova 186/1, 017 01 Považská Bystrica
- 24) Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 25) Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany za prevádzkovateľa Orange Slovakia, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
- 26) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 27) Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prevádzka: Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- 28) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 29) Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava, detašované pracovisko: BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava-Ružinov