

**VŠEOBECNE-ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE PREČÍN
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA
KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**Prvá časť
§ 1
Úvodné ustanovenia**

1) Obecné zastupiteľstvo v Prečíne v zmysle paragrafu 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nadobudnutie účinnosti zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v y d á v a t o t o **v š e o b e c n e - z á v ä z n é n a r i a d e n i e n a ú z e m í o b c e Prečín a miestnej časti Zemianska Závada**

2) Všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Prečín a miestnej časti Zemianska Závada od 1. januára 2015.

3) Obec Prečín ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za nevýherné hracie prístroje
- d) daň za užívanie verejného priestranstva
- e) daň za ubytovanie

4) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

5) Správu daní vykonáva Obec Prečín.

6) Územie obce Prečín na účely tohto nariadenia tvoria katastrálne územia Prečín a Zemianska Závada.

**Druhá časť
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ
§ 2**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň u bytov“)

**DAŇ Z POZEMKOV
§ 3
Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Prečín a miestnej časti Zemianska Závada hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

- **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy** **0,09 €**
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,09 €**

Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 4 Sadzba dane

Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa § 8 odseku 1 zákona číslo 582/2004 Z. z. s použitím § 8 odseku 2 zákona číslo 582/2004 Z. z. na celom území obce ustanovuje takto :

a/ za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,40%
b/ za záhrady	0,35%
c/zastavané plochy a nádvorja, ostatné pozemky	0,35%
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,35%
g/ stavebné pozemky	0,35%

DAŇ ZO STAVIEB § 5 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Prečín ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,070 €** za stavby na bývanie a za ostatné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,070 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie
- c) **0,190 €** za stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,250 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,700€** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- f/ **0,700 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.
- f) **0,700 €** za ostatné stavby.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

DAŇ Z BYTOV § 6 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov za byt v bytovom dome je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:

- a) **0,070 €** byty
- b) **0,070 €** nebytový priestor
- c) **0,700 €** nebytový priestor slúžiaci na iný účel

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

§7

1. Správca dane neposkytuje oslobodenie alebo zníženie dane z pozemkov podľa § 17 odst. 2 zákona .č 582/2004 Z.z. okrem pozemkov uvedených v § 17 ods. 2 písm. b) a e)
2. Správca dane neposkytuje oslobodenie alebo zníženie dane zo stavieb alebo dane z bytov podľa § 17 odst. 3 zákona .č 582/2004 Z.z.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

Sadzba daň za jedného psa za kalendárny rok je: **3,30 €**

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 9

ZĽAVY A OSLOBODENIE OD DANE

1. Správca dane neposkytuje žiadne zľavy ani oslobodenie od dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .
2. Verejným priestranstvom na účely sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 11

Sadzba dane

Sadzba dane za umiestnenie predajného zariadenia na verejnom priestranstve za účelom predaja je:

- | | |
|---|---------------|
| a) Ambulantný predaj /kvetov, textilu, obuvi a pod./ | |
| a) počas Annovských hodov- | 5,00 € |
| b) predaj tovaru /kvetov, textilu, obuvi a pod./+vyhlásenie / | 5,00 € |

- b) za umiestnenie skládky materiálu:
- a) predmetom dohody medzi Obecným úradom a vlastníkom materiálu podľa druhu množstva a podľa druhu materiálu v hodnote - **0,60 € m²/deň**
 - b) za umiestnenie vraku na verejnom priestranstve - **1,00 € m²/deň**
 - c/ za nepovolenú skládku na verejnom priestranstve - **1,02 € m²/deň**
- c) poplatok za umiestnenie atrakcií :
- a) za zábavný park - **30,00 €/deň**
 - b) za cirkus - **12,50 €/deň**

§12

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 13

Sadzba dane

Sadzba dane je stanovená za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je : **35,00 €**.

§ 14

Povinnosti daňovníka

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené:

- a) obchodný názov firmy - prevádzkovateľa,
- b) sídlo, IČO,
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
- d) druh nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo a typ prístroja.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§15

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len "zariadenie").
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
4. Základom dane je počet prenocovaní.
5. Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach.
Sadzba dane je vo výške **0,30** eura na osobu a prenocovanie.

6. Povinnosťou platiteľa dane je viesť prehľadnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách v písomnej alebo elektronickej forme v knihe ubytovaných pre potreby kontroly dane za ubytovanie. Platiteľ je povinný viesť samostatnú knihu ubytovaných za každé ubytovacie zariadenie.

7. Platiteľ dane je povinný zaslať správcovi dane hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb a vypočítanej dani za ubytovanie na tlačive vydanom Obcou Prečín do 10 dní od skončenia kalendárneho mesiaca.

8. Daň je splatná bez vyrubenia do 15 dní po skončení kalendárneho mesiaca.

ŠIESTA ČASŤ

§ 16

POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce,
 - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce za účelom podnikania.
3. Ak má osoba v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne aj oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu.
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 17

Sadzba poplatku

1. Obec Prečín stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie .
2. Základná sadzba paušálneho poplatku za osoby uvedené v ods. 1 je **0,0657** za osobu a kalendárny deň - (t. j. **24,0000 €** za osobu a kalendárny rok)
3. Poplatok pri nehnuteľnostiach, byte alebo nebytovom priestore vo vlastníctve alebo užívanie právnických osôb alebo fyzických osôb – podnikateľov slúžiacich na:

a/ obchodné činnosti:

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

b/ reštauračné a pohostinské činnosti:

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

c/ školské činnosti:

- Základná škola

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

d/ - Materská škola

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

e/ ostatné činnosti:

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

f/ úrady

priemerný počet zamestnancov x **0,0657 €** za osobu a kalendárny deň

4/ Poplatok pri nehnuteľnostiach slúžiacich na rekreačné účely

a/ záhradné chatky, záhradné domčeky, chaty, rekreačné domy vo vlastníctve fyzických osôb neslúžiace na podnikanie, ktorým sa vyvážajú smetné nádoby **24,0000 €** ročne/objek.

b/ záhradné chatky, záhradné domčeky, chaty, rekreačné domy vo vlastníctve fyzických osôb neslúžiace na podnikanie, ktorým sa nevyvážajú smetné nádoby **24,0000 €** ročne/objek.

§ 18

Určenie poplatku

(1) Pri množstvovom zbere sa poplatok určí ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Žiadateľ o množstvový zber komunálneho odpadu je povinný uzatvoriť zmluvu o zavedení a vyúčtovaní množstvového zberu KO a DSO s obcou. Poplatok sa určí rozhodnutím na základe zmluvy.

(2) Poplatok sa určí ako:

- a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 15 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať, alebo
- b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa § 15 ods. 2 písm. b) alebo písm. c).

(3) Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet:

- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na zdaňovacie obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom 1,0

(4) Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 3 je:

- a) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený užívať, svoju činnosť alebo
- b) ak nie je možné postupovať podľa písmena a)
 - 1. počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa, ktorý predchádza týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť podľa § 80 zák. č. 582/2004 Z.z. o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, alebo
 - 2. počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca zdaňovacieho obdobia.

§ 19

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, adresa prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)

- b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku
- c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

2. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 20

Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Poplatok obec vyrubí rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatok nepresiahne sumu 35,00 € je splatný naraz do 30.6., ak je poplatok vyšší je splatný v dvoch splátkach : do 30.6. a do 30.9.
4. Poplatník uhradí vyrubený poplatok bezhotovostným alebo hotovostným vkladom na účet obce vedený v PRIMA BANKE Slovensko, alebo poštovou poukážkou, alebo v hotovosti do pokladne na Obecnom úrade.

§ 21

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec zníži sadzbu poplatku pre poplatníka uvedeného v § 15 odst. 2 písm. a/ tohto nariadenia osobe, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt na **0,0506 €** na osobu a kalendárny rok vo výške **18,50 €** ak poplatník preukáže:

- a/ že sa v určenom období dlhodobo t .j. **6** po sebe idúcich mesiacov zdržiaval alebo zdržiava v zahraničí. Poplatník je uvedené skutočnosti povinný doložiť do 31.05. bežného roka.
- b/ že z dôvodu štúdia alebo výkonu zamestnania je ubytovaný mimo územia trvalého pobytu /neplatí pre študentov nastupujúcich do prvého ročníka od 1.9. /. Ak poplatník požaduje zníženie poplatku predloží do 31.01. kalendárneho roka doklady, ktoré odôvodňujú zníženie poplatku. Pri nedodržaní termínu na predloženie dokladov nárok na zníženie poplatku zaniká.

2. Akceptovateľné doklady k zníženiu poplatku :

- pracovné víza,
 - potvrdenie o štúdiu,
 - potvrdenie o povolení pobytu v zahraničí,
 - vo výnimočných prípadoch je možné doložiť čestné vyhlásenie podpísané dvoma identifikovateľnými susedmi,
 - potvrdenie zahraničného zamestnávateľa vydané v roku, v ktorom sa uplatňuje zníženie poplatku.
- V prípade, že nie je potvrdenie v slovenskom, alebo českom jazyku, je potrebné predložiť aj ich preklad.

3. V prípade, že podmienky na zníženie poplatku pretrvávajú aj v ďalšom zdaňovacom období, je nutné predložiť doklady za každé zdaňovacie obdobie.

Odpustenie poplatku

1. Obec poplatok odpustí v plnej výške poplatníkovi uvedenému v § 26 tohto nariadenia fyzickej

osobe, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt a ktorá :

a/ sa počas kalendárneho roka zdržiava na území obce menej ako 30 dní a to z dôvodu pobytu v zahraničí /pracovný pobyt, študijný pobyt/,

b/ sa z dôvodu výkonu trestu zdržiava počas celého zdaňovacieho obdobia mimo územia obce,

c/ je umiestnená v domove alebo ústave sociálnej starostlivosti alebo obdobnom zariadení mimo územia obce,

d/ sa zdržiava mimo obce a prinesie doklad o zaplatení poplatku za komunálny odpad v inej obci, v ktorej platí na základe prechodného pobytu, alebo oprávnenia užívať nehnuteľnosť.

Žiadosť o odpustenie poplatku spolu s dokladom o zaplatení doloží do 31.05.príslušného roka.

2. Ak poplatník požaduje odpustenie poplatku, predloží do 31.05.príslušného roka doklady, ktoré odôvodňujú odpustenie poplatku. Podmienky uvedené v bode 1 musí poplatník spĺňať na celé zdaňovacie obdobie.

3. Akceptovateľné doklady k odpusteniu poplatku :

- pracovné víza,
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
- potvrdenie o povolení pobytu v zahraničí,
- potvrdenie zamestnávateľa vydané v tom roku, v ktorom sa uplatňuje odpustenie poplatku,
- potvrdenie o výkone trestu,
- potvrdenie o umiestnení klienta v ústave sociálnej starostlivosti alebo v podobnom ústave mimo obce

§22

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Ruší sa Všeobecne-záväzné nariadenie obce Prečín o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 3.12.2013

3. Toto Všeobecne-záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 99/2014 zo dňa 11.11.2014

4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015.

Anton Lagín
starosta obce

Návrh vyvesený: 27.10.2014

Návrh zvesený: 11.11.2014

Schválené VZN vyvesené:

Schválené VZN zvesené: