

N Á J O M N Á Z M L U V A č.896/2015

uzatvorená podľa zákona č. 504/2003 Z. z.

- 1./ Prenajímateľ **Obec , nar. 317691
304, 018 15 Prečín**
- 2./ Nájomca: **SHR Lazový Milan , 018 15 Prečín 442
IČO: 310 947 32**

PREDMET NÁJMU

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi poľnohospodársku pôdu, ktorú bude nájomca využívať výlučne na poľnohospodársku výrobu.

Výmera prenajatej pôdy: **6 851 m²** katastrálne územia **849391 PREČÍN** . Parcely, ktoré sú predmetom nájmu, sú uvedené v prílohe nájomnej zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

ÚČEL NÁJMU

Predmet uvedený v tejto zmluvy bude nájomca užívať výlučne na poľnohospodársku výrobu.

DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 10 rokov, tj. Od 01. 10. 2016 do 30. 09. 2026. Ak pred uplynutím tejto doby najmenej do 30 dní vopred nedôjde k výpovedi, prechádza nájomná zmluva za tých istých podmienok na dobu neurčitú.

Prenajímateľ i nájomca môžu dať výpoveď bez uvedenia dôvodu najneskôr do 30.6. kalendárneho roku, výpovedná doba trvá 1 rok a začína plynúť od 1. 10. v tom roku, kedy bola daná výpoveď.

CENA NÁJMU

Nájomca sa zaväzuje vyplatiť za prenájom dokladovanej pôdy 20.- EUR/ha ročne a to vo finančnej, resp. naturálnej forme. Dohodnuté nájomné bolo stanovené vo výške **13,70 € (412,73 Sk)** ročne. V prípade, že prenajímateľ alebo jeho najbližší príbuzný bude pristihnutý pri krádeži poľných kultúr alebo ich poškodzovaní, jeho nárok na nájomné v príslušnom kalendárnom roku zaniká.

OSTATNÉ DODANIA

- 1./ Nájomca bude znášať daňové povinnosti za prenajatú pôdu.
- 2./ Nájomná zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.

V Prečíne dňa 30. 09. 2016

.....
Prenajímateľ:

