

Zápisnica

zo zasadnutia OZ obce Prečín zo dňa 24.02. 2022.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Hostia: podľa prezenčnej listiny
Miesto konania: budova KD Prečín
Čas konania: 19. 00. h

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentácia poslancov OZ, kontrola uznášaniaschopnosti Obecného zastupiteľstva
3. Schválenie programu rokovania OZ, zapisovateľ a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení; správa o plnení úloh
5. VZN č.1/2022 o záväzných častiach ÚPD Zmeny a doplnky č.2 ÚPD-O
6. Čerpanie rezervného fondu
7. Inventarizácia majetku obce – fyzická k 31.12.2021
8. Účtovná závierka 1-12/2021
9. Rôzne
10. Informácia o rozpracovaných agendách
11. Diskusia
12. Záver

1.

Otvorenie

Zasadnutie otvoril starosta obce Prečín Anton Lagiň, ktorý privítal poslancov OZ, zúčastnených občanov a hostí.

2.

Prezentácia poslancov OZ; kontrola uznášaniaschopnosti OZ

Starosta obce Anton Lagiň podľa prezenčnej listiny skontroloval účasť prítomných poslancov OZ. Na začiatku rokovania bolo prítomných 6 poslancov. Starosta obce konštatoval, že zasadnutie OZ obce Prečín je v zmysle Rokovacieho poriadku uznášaniaschopné.

3.

Schválenie programu rokovania OZ, zapisovateľ a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil program OZ podľa pozvánky a požiadal o návrhy na overovateľov zápisnice a zapisovateľ/-ky.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Jaroslav Kopáč,

František Bírošík,

za zapisovateľa/-ku bol/-a navrhnutý/-á: Slavomíra Oráviková.

K uvedenému bodu starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nikto nezapojil.
Na záver bodu č. 3 predložil starosta obce návrh na uznesenie.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 1/2022

OZ obce Prečín

1. Schvaľuje:

a) program rokovania:

1. Otvorenie
2. Prezentácia poslancov OZ, kontrola uznášaniaschopnosti Obecného zastupiteľstva
3. Schválenie programu rokovania OZ, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení; správa o plnení úloh
5. VZN č.1/2022 o záväzných častiach ÚPD Zmeny a doplnky č.2 ÚPD-O
6. Čerpanie rezervného fondu
7. Inventarizácia majetku obce – fyzická k 31.12.2021
8. Účtovná závierka 1-12/2021
9. Rôzne
10. Informácia o rozpracovaných agendách
11. Diskusia
12. Záver

b) overovateľov zápisnice: Jaroslav Kopáč,
František Bírošík,

c) zapisovateľa/-ku: Slavomíra Oráviková.

Hlasovanie0

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	6 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 1/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

4.

Kontrola uznesení; správa o plnení úloh

Starosta obce podal vysvetlenie k jednotlivým uzneseniam z minulého zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 9.12.2021. Konštatoval, že jednotlivé body uznesenia sú splnené, alebo sa plnia priebežne.

Vysvetlenie k plneniu uznesení a diskusie:

3.1/ Uznesenie č. 105/2021

- Schvaľuje program rokovania, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

3.2/ Uznesenie č. 106/2021

- Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ.

3.3/ Uznesenie č. 107/2021

- Berie na vedomie informáciu i príprave a spracovaní VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stav. odpad.
- Schvaľuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stav. odpad na rok 2022 s úpravou cien za vývoz smetných nádob a opravou ceny za drobný stav. odpad.

3.4/ Uznesenie č. 108/2021

- Schvaľuje rozpočtové provizórium na 1. štvrťrok 2022.

3.5/ Uznesenie č. 109/2021

- Berie na vedomie spracovanie arch. štúdie budovy bývalej ZŠ v Zem. Závade.
- Doporučuje poslancom OZ podať návrhy na budúce možné prevádzkovanie.

3.6/ Uznesenie č. 110/2021

- Berie na vedomie informáciu o rozpracovaní PD nadstavba a prístavba MŠ Prečín.

3.7/ Uznesenie č. 111/2021

- Berie na vedomie informáciu o rozpracovaní PD nadstavba a prestavba KD Prečín.
- Doporučuje prerokovať návrh PD nadstavby a prestavba KD Prečín na zasadaní stav. komisie.

3.8/ Uznesenie č. 112/2021

- Berie na vedomie informáciu o rozpracovanej agende.

3.9/ Uznesenie č. 113/2021

- Odporúča termín budúceho zasadania OZ na 27.01.2021.

K uvedenému bodu starosta obce otvoril rozpravu. Starosta obce podal komplexné vysvetlenie k jednotlivým bodom a ich plneniu.

Na záver bodu č. 4 predložil starosta obce návrh na uznesenie.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 2/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: Kontrolu uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ.

Hlasovanie:

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	6 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 2/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

5.

VZN č.1/2022 o záväzných častiach ÚPD Zmeny a doplnky č.2 ÚPD-O

Dôvodová správa:

VZN č.1/2022 o záväzných častiach ÚPD Zmeny a doplnky č.2 ÚPD-O mení a dopĺňa VZN č.1/2017 zo dňa 29.6.2017, ktorým boli vyhlásené záväzné časti územného plánu obce Prečín,

a VZN č.3/2018 zo dňa 27.9.2018, ktorým boli vyhlásené záväzné časti zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Prečín.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 3/2022

OZ obce Prečín

1. Konštatuje:

- **Zmeny a Doplnky č. 2 ÚPN-O P r e č í n** boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k „Zmeny a Doplnky č. 2 Územnému plánu obce Prečín“ boli akceptované.
- Posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania pod č. OU-TN-OVBP1-2021/00496-011 zo dňa 13.12.2021
- Schválené Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín budú uložené na Obecnom úrade v Prečíne, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trenčíne, Odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.
- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Prečín, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

2. Schvaľuje:

- Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín s vymedzenou záväznou časťou.
- Vyhodnotenie pripomienok z prerokovávaní „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín“.
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Prečín č.1/2022, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín“.

3. Ukladá:

- p. Antonovi Lagíňovi, starostovi obce Prečín – podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – vyhlásiť záväznú časť „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Prečín“ Všeobecne záväzným nariadením Obce Prečín na dobu najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v obci obvyklým.
T: 3/2022

Hlasovanie:

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	4 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	2 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 3/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

6. Čerpanie rezervného fondu

Dôvodová správa:

V zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu obce.

- 01 1 1 716	- ZŠ ZZ architektonická štúdia	1 450,00 €
- 03 2 0 716	- PO Prečín stožiar +príprava	4 807,19 €
- 08 1 0 771 001	- TJ prípoj. plynofikácie	240,00 €
- 08 1 0 712 002	- TJ realizácia plynofikácia	3 972,56 €
- 08 2 0 717 002	- KD strecha, bleskozvod, vyhrievanie	21 776,22 €
- 09 6 0 1 716	- PD prístavba jedálne	8 500,00 €

Spolu: **40 745,97 €.**

Uznesenie OZ obce Prečín č. 4/2022

OZ obce Prečín

1. Schvaľuje: použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 40 745,97 €.

Hlasovanie:

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	6 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 4/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

7. Inventarizácia majetku obce - fyzická k 31.12.2021

Dôvodová správa:

V zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 29 bola vykonaná fyzická inventúra majetku. Dielčie inventarizačné komisie spracovali návrhy na vyradenie, ktoré posúdila likvidačná komisia. Budú zasadať Ústredná inventarizačná komisia, ktorá spracuje správu z priebehu inventarizácie a bude doplnená o dokladovú inventarizáciu hlavnej knihy k 31.12.2021.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 5/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: vykonanie fyzickej inventúry majetku k 31.12.2021.

2. Schvaľuje: návrhy na vyradenie majetku k 31.12.2021.

Hlasovanie:

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	6 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 5/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

8. Účtovná závierka 1-12/2021

Dôvodová správa:

V zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 bola vykonaná účtovná uzávierka za obdobie 1-12/2021. Účtovná uzávierka bola zaslaná na RISSAM, poslancom OZ a kontrolórovi.

Bežné príjmy obce boli vo výške	939 902,14 €
Kapitálové príjmy obce boli vo výške	3 650,00 €
Príjmové finančné operácie boli vo výške	79 418,05 €
Príjmy obce boli vo výške	1 022 970,19 €

Bežné výdavky obce boli vo výške	905 502,82 €
Kapitálové výdavky boli vo výške	72 777,68 €
Výdavky obce boli vo výške	978 280,05 €.

Hospodárenie obce	44 689,69 €.
-------------------	--------------

Zostatok finančných prostriedkov na účtoch obce k 31.12.2021 je 378 428,80 € (vrátane rezervného fondu). Zo zostatku sa vylučuje suma 10 784,81 € - poskytnuté účelové dotácie, ktoré je možné čerpať do 31.3.2022 a to normatívne bežné výdavky na školu 5 268,26 €, dopravné pre deti ZŠ 69,25 €, dopravné pre deti MŠ 162,80 €, strava pre deti ZŠ 3 565,60 €, strava pre deti MŠ 1 718,90 €. Vylučuje sa zostatok na stravovacom účte 1 328,98 €.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 6/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: účtovnú uzávierku obec Prečín za 1-12/2021. Prebytok hospodárenia očistený o nevyčerpané fin. prostriedky, ktoré je nutné čerpať do 31.3.2022 bude použitý na kapitálové výdavky.

Hlasovanie:

Prítomní	6 poslancov
Za (počet hlasov)	6 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 6/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

9. Rôzne

9.1 Žiadosť p. Tomanovej

Dňa 25.1.2022 bola na OÚ doručená žiadosť p. Tomanovej o vrátenie poplatku za kom. odpad za rok 2020 z dôvodu zatvorenia pohostinstva pre nariadenia hl. hygienika SR.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 7/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: žiadosť p. Tomanovej o vrátenie poplatku za kom. odpad za rok 2020.

2. Neschvaľuje: vrátenie pomernej časti poplatku za kom. odpad, nakoľko VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stav. odpad obce Prečín takúto možnosť neustanovuje.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 7/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

9.2. Žiadosť p. Čerňanského

Na OÚ bola dňa 14.02.2022 doručená žiadosť p. Čerňanského prehodnotenie a predĺženie nájomnej zmluvy školského pozemku Prečín – Zem. Závada.

Na návrh poslancov OZ bude nájomná zmluva predĺžená na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 8/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: žiadosť p. Čerňanského prehodnotenie a predĺženie nájomnej zmluvy školského pozemku Prečín – Zem. Závada.

2. Schvaľuje: Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov a dočasnom užívaní pozemku na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 8/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

9.3 Úroveň vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021

V roku 2021 sme dosiahli úroveň vytriedenia 41,03 %, sadzba poplatku za uloženie zmesového a objemového odpadu na skládku bude vo výške 18,00 €/tonu.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 9/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o úrovni vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 9/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.

Informácia o rozpracovanej agende

10.1 Zasadanie stav. komisie

Dňa 22.02.2022 zasadala stav. komisia, ktorá prerokovala:

- MŠ Prístavba – realizácia stavby

Pre tento projekt stav. komisia navrhla postup pri realizácii stavby.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 10/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o navrhnutom postupe pri realizácii stavby.

2. Doporučuje: postupovať v zmysle záverov zo zasadania stav. komisie.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov

Za (počet hlasov) 7 poslancov

Proti (počet hlasov) 0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 10/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

- Prístavba a nadstavba KD Prečín

Stav. komisia navrhla úpravy dispozície na prízemí, ktoré projektant zapracuje do PD.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 11/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o dopracovaní zmien do PD..

2. Doporučuje: postupovať v zmysle záverov zo zasadania stav. komisie.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov

Za (počet hlasov) 7 poslancov

Proti (počet hlasov) 0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 11/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

- Budova bývalej ZŠ v Zem. Závade

Členovia stav. komisie navrhli zmenu návrhu realizácie a doporučili zahájiť výber dodávateľa na vypracovanie PD pre stav. povolenie.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 12/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o dopracovaní zmien do PD.

2. Doporučuje: postupovať v zmysle záverov zo zasadania stav. komisie.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov

Za (počet hlasov) 7 poslancov

Proti (počet hlasov) 0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 12/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

- Územnoplánovacia dokumentácia obce a pozemkové úpravy

K prebiehajúcim pozemkovým úpravám podal informáciu poslanec p. Poliček.

Stavebná komisia konštatovala, že po ukončení pozemkových úprav bude nutné upraviť územný plán obce.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 13/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o prebiehajúcich pozemkových úpravách.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 13/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

- Miestna komunikácia pri Pošte na Dolinu

K uvedenej stavbe bolo realizované výberové konanie na dodávateľa stav. prác, treba osloviť stav. dozor, aby dohliadal na kvalitu a rozsah realizovaných prác.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 14/2022

OZ obce Prečín

1. Schvaľuje: zahájiť realizáciu prác na oprave povrchu miestnej komunikácie Pri Pošte na Dolinu podľa výsledkov výberového konania.

2. Ukladá: zazmluvniť a vybrať stav. dozor pre uvedenú stavbu.

3. Doporučuje: ohlásiť udržiavacie práce a zabezpečiť vytýčenie inž. sietí.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 14/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.2 Nabíjacia stanica pre elektromobily v Prečine

- uskutočnilo sa výberové konanie na dodávateľa výstavby verejne dostupnej nabíjacej stanice pre elektromobily. Realizácia by mala prebehnúť v 03/2022.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 15/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o výstavbe verejne dostupnej nabíjacej stanice pre elektromobily.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 15/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.3 Modernizácia verejného rozhlasu

- obci bol firmou JD Rozhlasy, s.r.o. navrhnuté bezdrátové pripojenie ústredne MR v Zem. Závade.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 16/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o možnosti bezdrátového pripojenia MR v Zem. Závade.

2. Doporučuje: posunúť realizáciu na ďalšie obdobie v závislosti na rozpočtové možnosti obce.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 16/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.4 Modernizácia verejného osvetlenia v obci Prečín

- v zmysle uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ bolo uskutočnení výberové konanie na dodávateľa prác súvisiacich s modernizáciou VO v obci Prečín.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 17/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o uskutočnení verejného obstarávania na modernizáciu verej. osvetlenia v obci Prečín.

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 17/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.5 Pozemkové úpravy v k.ú. Prečín

- dňa 27.01.2022 sa uskutočnilo rokovanie Predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav k.ú. Prečín za účasti štátnej správy a správou inžinierskych sietí.
Nasledovať bude zasadanie predstavenstva k dopracovaniu návrhov všeob. funk. využitia územia.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 18/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o priebehu pozemkových úprav v obci Prečín

Hlasovanie:

Prítomní 7 poslancov
Za (počet hlasov) 7 poslancov
Proti (počet hlasov) 0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 18/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.6 Chodník pre chodcov Podskálie

- obec má vydané právoplatné územné rozhodnutie na realizáciu stavby a požiadala o vydanie stav. povolenia na budovanie chodníka v lokalite Podskálie.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 19/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o priebehu realizácie stavby.

2. Schvaľuje: spracovať podklady pre výber dodávateľa realizácie stavby a uskutočniť výberové konanie na dodávateľa stavby chodníky v lokalite Podskálie.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov
Za (počet hlasov)	7 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 19/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.7 Výrub stromov v lokalite Podskálie

- z dôvodu bezpečnosti občanov – chodcov po krajnici II/517 ako aj z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky a aj budúceho užívania pripravovanej stavby chodníka v lokalite Podskálie sa uskutočnil výrub stromov.

Poslanec Ing. Tučník, PhD. upozorňoval na prípadné uvoľňovanie skál po výrube stromov, ktoré by mohli byť nebezpečné pre obyvateľov a doporučil pokryť miesto výrubu ochrannými sieťami.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 20/2022

OZ obce Prečín

1. Berie na vedomie: informáciu o uskutočnení výrubu stromov v lokalite Podskálie.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov
Za (počet hlasov)	7 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov
Zdržal sa (počet hlasov)	0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 20/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

10.8 Ihrisko Zem. Závada

- poslanci OZ sa opäť zaoberali možnosťou vybudovania detského ihriska v Zem. Závade.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 21/2022

OZ obce Prečín

1. Doporučuje:

a/ poslancom OZ z miest. časti Zem. Závada zabezpečiť súhlas k použitiu pozemku na dovoz zeminy k miestu predpokladaného ihriska

b/ starostovi obce zabezpečiť vytýčenie obecného pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov
Za (počet hlasov)	7 poslancov
Proti (počet hlasov)	0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov
Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 21/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

11.

Diskusia

Starosta konštatoval, že diskusia bola vedená v rozpravách pri jednotlivých bodoch.

12.

Záver

V bode č. 12 predložil starosta obce návrh na uznesenie.

Uznesenie OZ obce Prečín č. 22/2022

OZ obce Prečín

1. Odporúča: termín budúceho zasadania OZ na **31. 03. 2022 o 19,00 hod.**

Hlasovanie

Prítomní 7 poslancov

Za (počet hlasov) 7 poslancov

Proti (počet hlasov) 0 poslancov

Zdržal sa (počet hlasov) 0 poslancov

Starosta obce konštatoval, že Uznesenie č. 22/2022 bolo prijaté podľa predloženého návrhu.

Po vyčerpaní všetkých schválených bodov rokovania OZ starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapisovateľ/-ka: Slavomíra Oráviková

Zápisnicu spracoval/-a: Slavomíra Oráviková

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Kopáč

František Bírošík

Starosta obce Prečín: Anton Lagín

Zápisnica

zo zasadnutia stavebnej komisie zo dňa 22.2.2022

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Hostia : podľa prezenčnej listiny

Miesto: budova Kultúrneho domu Prečín

Čas . 19.00 h

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a oboznámenie s programom zasadnutia
2. MŠ – Prístavba –realizácia stavby
3. PD – Prístavba a nadstavba KD Prečín
4. Budova bývalej ZŠ Zem. Závada – spôsob využitia
5. Územnoplánovacia dokumentácia obce a pozemkové úpravy
6. Miestna komunikácia Pri pošte na Dolinu - realizácia
7. Záver

K bodu 1: Otvorenie a oboznámenie s programom zasadnutia

Zasadnutie otvoril predseda stavebnej komisie Ing. Ján Lagiň ktorý privítal prítomných členov stavebnej komisie a hostí. Prítomných oboznámil s navrhovaným programom zasadania a pristúpil k prerokovaniu jednotlivých bodov.

Za zapisovateľa bola určený p. Ing. Ján Lagiň – predseda stavebnej komisie

K bodu 2: MŠ – Prístavba –realizácia stavby

Projektová dokumentácia Prístavby MŠ v Prečíne /dvojpodlažná prístavba/ je spracovaná a odovzdaná vrátane rozpočtu a výkazu výmer. Stavebné povolenie je vydané na Prístavbu jedálne /jednopodlažná prístavba /. K žiadosti o finančný príspevok z „ eurofondov „ boli priložené potrebné prílohy pre jednopodlažnú prístavbu.

Stavebná komisia doporučuje :

- a) Oznámiť stavebnému úradu zahájenie stavby v zmysle právoplatného stavebného povolenia /jednopodlažná prístavba/
- b) Následne zahájiť proces zmeny stavby pred dokončením podľa prepracovanej PD na dvojpodlažnú budovu
- c) Zahájiť výber dodávateľa pre stavbu – Prístavba MŠ Prečín – dvojpodlažná prístavba
- d) Osloviť spoločnosť MP profit ohľadne spracovania výberu dodávateľa stavby a taktiež riešenia súladu žiadosti, ktorá bola podaná a skutočne realizovanou stavbou.

K bodu 3: PD – Prístavba a nadstavba KD Prečín

Zástupca projektanta oboznámil stavebnú komisiu s rozpracovanosťou projektovej dokumentácie a s technickým riešením projektu. Zo strany členov stavebnej komisie boli navrhnuté úpravy dispozície na prízemí – zmenšenie plochy zákazníckeho centra a prepojenie prevádzky obecného úradu a kultúrneho domu dverami. Projektant tieto návrhy zapracuje do finálnej verzie projektu.

Stavebná komisia súhlasí s navrhovaným predkladaným riešením komplet.

K bodu 4: Budova bývalej ZŠ Zem. Závada – spôsob využitia

Členovia stavebnej komisie odsúhlasili dispozičné riešenie s tým, že ustupujúca loggia bude nahradená balkónom a o tento priestor bude zväčšená obytná plocha bytov. Taktiež prebehla diskusia ohľadne vonkajšieho vzhľadu budovy.

Stavebná komisia doporučuje zahájiť výber dodávateľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu a následne riešiť stavebné povolenie a realizáciu stavby /aby bolo zamedzené zatekaniu vody do objektu/. Vybraný projektant zapracuje navrhované zmeny do projektu.

K bodu 5: Územnoplánovacia dokumentácia obce a pozemkové úpravy

Starosta obce oboznámil stavebnú komisiu o stave rozpracovanosti Územného plánu obce.

Informáciu ohľadne prebiehajúcich pozemkových úprav podal Miroslav Políček – člen komisie pozemkových úprav

Stavebná komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu odsúhlasiť VZN v súvislosti s predkladaným návrhom ÚP obce Prečín, a zároveň konštatuje že po ukončení pozemkových úprav bude nutné upraviť územný plán tak aby bol v súlade s mapovými podkladmi aktuálnymi po ukončení pozemkových úprav.

K bodu 6: Miestna komunikácia Pri pošte na Dolinu - realizácia

Problematika bola riešená na minulej stavebnej komisii. Bol spracovaný rozpočet a výkaz výmer. Prebehlo výberové konanie, pripravená je zmluva o dielo s víťazom výberového konania.

Stavebná komisia doporučuje pripravenú zmluvu o dielo podpísať a následne zahájiť práce, a taktiež osloviť stavebný dozor aby dohliadal na kvalitu a rozsah realizovaných prác.

K bodu 7: Záver

Predseda SK Ing. Ján Lagiň poďakoval všetkým prítomným a za účasť a ukončil zasadnutie SK.

Zápisnicu spracoval : Ing. Ján Lagiň – predseda SK