

**ZMLUVA O DIELO č.1/2025**

V zmysle §536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č.513/1991

**1/ Zmluvné strany:**

1.1/ Zhotoviteľ: Tibor Kozák  
018 15 Prečín 186

Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
Číslo účtu : SK 20 7500 3000 0300 0650 8104  
IČO: 35228067  
DIČ: 1023 336039

1.2/ Objednávateľ: Obec Prečín  
018 15 Prečín 304  
IČO: 00317691  
DIČ: 2020684743  
Zástupca na rokovanie Anton Lagin, starosta obce  
~~Vo veciach technických:~~

**2/ Predmet zmluvy:**

Predmetom tejto zmluvy o dielo výroba:

**Oprava vnútorných priestorov budovy šatní s.č. 448 k.ú. Prečín**

**3/ Čas plnenia:**

3.1, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje predmet zmluvy v termíne:

Začiatok: 17.03. 2025  
Ukončenie: 25.04. 2025

- 3.2. Termín plnenia je možné zmeniť po vzájomnej dohode, ak sa vyskytnú prekážky, alebo z vyššej moci, pre ktoré sa nebude možné pracovať na predmete zmluvy. V takom prípade je nevyhnutné stretnutie zmluvných strán a vypracovanie protokolu o ďalšom postupe prác po prerušení prác.

#### 4/ Cena diela:

Dohodnutá cena diela je:

**15.051,10.-Eur**

Ak sa pri zhotovení predmetu tejto zmluvy objaví potreba činností prác, alebo dodávok, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvorenia tejto zmluvy, zhotoviteľ tieto práce zhotoví za dohodnutú cenu po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľa. Cena diela je stanovená dohodou na základe predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu ZoD.

#### 5/ Fakturácia a platenie

Fakturácia bude uskutočnená a cena za dielo bude uhradená len na základe objednávateľom odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok, a môže byť aj nižšia, ako cena dohodnutá v ZoD, ak bude skutočne realizovaný rozsah prác a dodávok menší, ako uvádzal odbytový rozpočet v cenovej ponuke.

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru so všetkými náležitosťami v zmysle §12 Zákona č. 222/90 Zbierky v znení jeho noviel, ktorý bude zároveň slúžiť ako daňový doklad.

Fakturácia prevedených prác bude po ukončení prác, na základe odsúhlaseného súpisu prác technickým dozorom investora.

Úhrada odsúhlasených faktúr bude do 10 dní od dňa obdržania.

Vlastnícke právo na predmet zmluvy prechádza na objednávateľa po úhrade dohodnutej ceny v ZoD.

#### 6/ Náhrada škody

V súlade s §373 a následným Zákonom č.513/91.

**7/ Protipatrenia objednávateľa a zhotoviteľa**

Technický dozor objednávateľa bude vykonávať a stavebné práce preberať František Birošík..

Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť miesto výkonu prác a umožniť napojenie na elektrickú energiu a vodu v objekte v termíne do 2 dní od podpísania zmluvy.

**8/ Záručná doba.**

Záruka prevedených prác je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.

V prípade poddodávok materiálov s inou záručnou dobou platí záručná doba predpísaná výrobcom príslušného materiálu alebo výrobku.

Odpad vzniknutý počas realizácie diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

**9/ Zmluvná pokuta:**

9.1/ V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti riadne ukončiť a odovzdať dielo v dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

9.2/ V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti zaplatiť, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dĺžnej sumy za každý omeškaný deň.

**10/ Záverečné ustanovenie:**

10.1/ V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa v priebehu realizácie diela sa objednávateľ zaväzuje uhradiť v plnej výške vzniknuté náklady.

10.2/ Zmluvu možno rušiť alebo meniť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3/ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Prečine 12.03. 2025

Za objednávateľa



Za zhotoviteľa

  
\_\_\_\_\_  
Kozák