

DODATOK č. 3
K
N Á J O M N E J Z M L U V E
zo dňa 18.8.2009

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi:

prenajímatelia:

1. Ing. Milan Čičkan, rod. Čičkan, bytom 017 07
Považská Bystrica, SNP 1432/17-3, občan SR
- ✓ 2. Alžbeta Čičkanová, rod. Birošíková, bytom 017 07
Považská Bystrica, SNP 1432/17-3, občan SR
3. Ing. Helena Kozmenko, rod. Gajdošíková, bytom
971 01 Prievidza, L. Ondrejova 758/25, občan SR
- ✓ 4. Ing. Marcel Dubec, rod. Dubec, bytom 018 15 Prečín
288, občan SR
- ✓ 5. Anna Dubcová, rod. Brzá, bytom 018 15 Prečín 288,
občan SR
- ✓ 6. Roman Bírošík, rod. Bírošík, bytom 017 07
Považská Bystrica, Hliny 1381/204, občan SR
- ✓ 7. Vojtech Gajdošík, rod. Gajdošík, bytom Prečín 286,
občan SR

nájomca:

OBEC PREČÍN

IČO: 00 317 691

Obecný úrad Prečín 304

zast. starostom: Anonom Lagíňom

takto:

1.

Týmto dodatkom č. 3 sa menia čl. I., III. nájomnej zmluvy zo dňa 18. 8. 2009 v znení dodatkov č. 1., 2. nasledovne:

I.

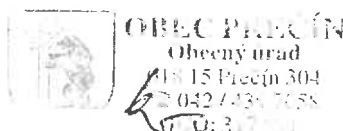
Prenajímateľ 6. Roman Bírošík je titulom uznesenia OS Pov. Bystrica 3D/254/2022-55 zo dňa 17. 3. 2023 právnym nástupcom pôvodného prenajímateľa 6. Jána Bírošíka.

Prenajímatelia 1. – 7. sú na základe zápisu na LV č. 708 kat. úz. Prečín vedení ako podieloví spoluvlastníci nehnuteľností:

- KN-C 442/4 „zast. plocha a nádvorie“ o výmere 5 612 m²

- KN-C 949/1 „trvalý trávny porast“ o výmere 108 m²

v nasledovných spoluvlastníckych podieloch:



PREČÍN, dňa 18.8.2009

- prenajímatelia 1., 2. spolu v podiele 2/8
- prenajímateľka 3. v podiele 2/8
- prenajímatelia 4., 5. spolu v podiele 2/8
- prenajímateľ 6. v podiele 1/8
- prenajímateľ 7. v podiele 1/8

III.

Účastníci zmluvy vzájomnou dohodou určili cenu nájomného za predmet zmluvy špecifikovaný v bode II. tejto zmluvy celkom sumou po 0,35 Eur/m² (slovom Tridsaťpäť centov) ročne, ktorú nájomca vyplatí prenajímateľom 1. - 7. v hotovosti alebo na adresu prenajímateľov vždy k termínu dňa podpisu zmluvy t. j.

- prenajímateľom a 1., 2. spoločne sumu 500,50 Eur
- prenajímateľke 3. sumu 500,50 Eur
- prenajímateľom 4., 5. spoločne sumu 500,50 Eur
- prenajímateľovi 6. sumu 250,25 Eur
- prenajímateľovi 7. sumu 250,25 Eur

Účastníci zmluvy sa dojednali, že po uplynutí každých 5 rokov od podpisu tejto zmluvy prehodnotia výšku nájomného na obdobie ďalších 5 rokov a v prípade, že by nedošlo k dohode o výške nájomného na ďalšie obdobie, táto výška nájomného sa zvýši o percento inflácie za obdobie uplynutých 5 rokov vyčíslenej Štatistickým úradom SR.

2.

Týmto dodatkom sa predlžuje platnosť nájomnej zmluvy zo dňa 18. 8. 2009 v znení dodatkov o ďalších 15 rokov, pričom na prípadné oznámenia niektorých prenajímateľov v zmysle čl. VI. doručených nájomcovi pred podpisom tohto dodatku, v zmysle ktorých nemienia predĺžiť nájomnú zmluvu, resp. vypovedajú nájomnú zmluvu, sa neprihliada.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny a týmto dodatkom nie sú dotknuté.

Zmeny nájomnej zmluvy v zmysle tohto dodatku nadobúdajú účinnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sa s týmto dodatkom oboznámili a a na znak súhlasu tento vlastnoručne podpisujú.

Vyhotovené v PRECINĚ, dňa 13. 6. 2014

prenajímateľ:

